

GEMEINDE SITTENSEN
LANDKREIS ROTENBURG (WÜMME)

PROTOKOLL

über die 3. Sitzung des Rates der Gemeinde Sittensen
am Donnerstag, den 09.03.2017
imn Tagungsraum der Samtgemeinde Sittensen, Am Markt 9 in Sittensen

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Diedrich Höyns

Mitglieder

Herr Klaus Brodersen

Herr Eike Burfeind

Herr Johann Burfeind

Herr Alfred Flacke

Frau Nina Hanstedt

Herr Klaus Huhn

Herr Jörn Keller

Herr Michael Larink

Herr Guido Löbbbering

Herr Thomas Miesner

Frau Antje Pauleweit

Frau Noreen Petersen

Herr Jörg Schuschke

Herr Sönke Siemers

Frau Iris Stabenau

Herr Holger Wilkening

Gemeindedirektor

Herr Stefan Miesner

stellv. Gemeindedirektor

Herr Bernhard Goldmann

von der Verwaltung

Herr Uwe Degwerth

Herr Holger Voges

Protokollführer

Frau Bettina Müller

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 06.12.2016
- 5 Bericht des Bürgermeisters und des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten
- 6 Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Beschluss über die Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Si/007/2016

	Sittensen	
9	Umbesetzung von Ausschüssen	Si/026/2017
10	Beratendes Mitglied im Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung	Si/006/2016
11	Sanierung Feldstraße	Si/010/2017
	hier: Vorstellung der Ausbauplanung	
12	Fortschreibung einer Prioritätenliste für die Sanierung von Gemeindestraßen in der Gemeinde Sittensen	Si/011/2017
13	Bebauungsplan Nr. 33 "Heiddorn", 2. Änderung	Si/012/2017
	hier: Aufstellungsbeschluss	
14	Bebauungsplan Nr. 34 "Gewerbegebiet Nord III"	Si/027/2017
	hier: Aufstellungsbeschluss	
15	Zuschussantrag VfL Sittensen; Sanierung Theaterhaus Königshof	Si/019/2017
16	Antrag Seniorenbeirat; Bestuhlung Heimathaus	Si/025/2017
17	Antrag des WIR	Si/008/2017
18	Antrag der SPD-WFB-BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-Gruppe zur planungsrechtlichen Nutzungsänderung des Rathausgrundstückes	Si/013/2017
19	Antrag zur Verbesserung der Verkehrssituation im Bereich der Postkreuzung	Si/015/2017
20	Stellenbesetzung im Bereich "Mühle"	Si/028/2017
21	Beschluss über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2017	
22	Beschluss über das Investitionsprogramm 2016 - 2020	
23	Fragen und Anregungen	

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden

Bürgermeister Höyns eröffnet um 19.00 Uhr die öffentliche Ratssitzung und begrüßt die Anwesenden.

zu 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäß erfolgte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Rates werden vom Vorsitzenden festgestellt.

zu 3 Feststellung der Tagesordnung

Ergänzende Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor. Der Vorsitzende stellt die Tagesordnung fest.

zu 4 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 06.12.2016

Gegen Form und Inhalt des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 06.12.2016 werden keine Einwände erhoben. Das Protokoll wird bei einer Enthaltung genehmigt.

zu 5 Bericht des Bürgermeisters und des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten

Förderverein Martin-Luther-Krankenhaus

Der Förderverein bedankt sich für die finanzielle Unterstützung. Es konnten verschiedene Anschaffungen für das MLK getätigt werden.

Sanierung Theaterhaus Königshof

Der VfL Sittensen plant die Sanierung des Theaterhauses und u.a. im Rahmen des ILEK Fördermittel beantragt. Hierzu hat Herr Miesner im Namen der Gemeinde Sittensen positive Stellungnahmen formuliert.

ÖPNV; Ausweitung des HVV-Tarifes für den Schienenpersonennahverkehr

Der Kreistag hat die Unterstützung des schienengebundenen Nahverkehrs beschlossen. Darüber hinaus strebt der Landkreis eine Einbindung des OsteSprinters als Schnellbuslinie zwischen Zeven, Sittensen und Tostedt in das HVV-Tarifgebiet an. Die Samtgemeinde Sittensen wird sich wegen einer möglichen Ausfallfinanzierung für den OsteSprinter mit der Thematik befassen müssen.

Telefonische Erreichbarkeit Bauhof

Der Bauhof Sittensen ist seit kurzem nicht mehr unter der bekannten Rufnummer 5600 erreichbar. Aufgrund der Anbindung an das Glasfasernetz des Rathauses gilt ab sofort die Telefonnummer 93 00-16 48.

Holzhackschnitzel

Aus dem Strauchschnitt im Rahmen der Wegeunterhaltung ist auf dem alten Bauhof eine große Menge Holzhackschnitzel gelagert, welcher den Sittenser Bürger/innen kostenlos für den Eigenbedarf zur Verfügung gestellt wird.

Holzversteigerung

Am 25.03.2017 findet um 10.00 Uhr auf dem alten Bauhof die jährliche Holzversteigerung statt.

Blütenfest am Mühlenteich

Infolge der Pflanzaktionen am Mühlenteich veranstaltet der Seniorenbeirat der Samtgemeinde Sittensen am 12.05.2017 ein Blütenfest. Für den musikalischen Rahmen sorgen die Musikgruppen/Bläserklassen der Sittenser Schulen, ebenso wird die Schülerfirma der KGS Sittensen anwesend sein. Der Seniorenbeirat bietet Kaffee und Kuchen an. Bei schlechtem Wetter wird die Veranstaltung auf den 02.06.2017 verschoben.

TenneT / Suedlink

Bürgermeister Höyns bezieht sich auf die Veröffentlichungen in der heutigen Presse. Der geplante Stromkorridor wird den Sittenser Bereich nicht berühren.

Frühjahrsmarkt / Marktcafé

Die Freie ev. Kirche wird anlässlich des Frühjahrsmarktes in diesem Jahr kein Marktcafé anbieten.

IHK-Veranstaltung „Vitale Innenstädte“

Gemeindedirektor Miesner wird an dieser Veranstaltung teilnehmen.

zu 6 Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 07.03.2017 folgende Auftragsvergaben beschlossen:

- Planungsleistungen für die 2. Änderung Bebauungsplan Nr. 33 „Heiddorn“
- Erneuerung Akustikanlage im Heimathaus

zu 7 Einwohnerfragestunde

Bürgermeister Höyns unterbricht um 19.09 Uhr die Sitzung für die Einwohnerfragestunde.

Ein Bürger hinterfragt die Anschaffung des Klettergerüsts für den Spielplatz Kolberger Straße. Bürgermeister Höyns erklärt, dass im Rahmen einer Bereisung der Spielplätze festgestellt wurde, dass es ein großes Angebot für die jüngere Altersgruppe gibt, jedoch keine Geräte für Kinder ab 8 Jahre vorhanden sind. Aufgrund dessen hat sich der Fachausschuss für die Anschaffung eines Gerätes für diese Altersgruppe ausgesprochen. Die Kosten für Geräte im öffentlichen Bereich sind nicht mit privat genutzten Spielgeräten vergleichbar, da andere Voraussetzungen zugrunde zu legen sind (TÜV-Abnahme, Versicherungen etc).

Ingo Hillert erkundigt sich nach der Bearbeitung seines Antrages auf Einstellung eines Ortsmanagers für Sittensen. Bürgermeister Höyns gibt an, dass dieser bereits im Fachausschuss angesprochen wurde. Es sind nun gemeinsam mit der Samtgemeinde Sittensen die Zuständigkeiten und Aufgaben festzulegen. Vor 2018 wird es nach Einschätzung von Herrn Höyns kein endgültiges Ergebnis geben.

Auf Nachfrage erläutern Bürgermeister Höyns und Herr Burfeind als Vorsitzender des Fachausschusses die geplante Maßnahme am Wirtschaftsweg Clases.

Die Einwohnerfragestunde wird um 19.24 Uhr geschlossen und die Sitzung fortgesetzt.

zu 8 Beschluss über die Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Sittensen
Vorlage: Si/007/2016

Die Zuständigkeit des Rates und der Geschäfte der laufenden Verwaltung wurden im vorliegenden Entwurf neu definiert. Aufgrund der Beanstandungen im Rahmen der Jahresprüfung 2011 wurde der Satzungsentwurf mit der Kommunalaufsicht und dem Rechnungsprüfungsamt abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt die Neufassung der Hauptsatzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 9 Umbesetzung von Ausschüssen Vorlage: Si/026/2017

Die SPD/WFB/GRÜNE-Gruppe hat eine Umbesetzung im Ausschuss für Planung und Ortsgestaltung angezeigt. Für Herrn Jörg Schuschke ist nun Frau Iris Stabenau im Ausschuss. Der Rat nimmt diesen Wechsel zur Kenntnis.

zu 10 Beratendes Mitglied im Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung
Vorlage: Si/006/2016

Die SPD/WFB/GRÜNE-Gruppe im Gemeinderat Sittensen beantragt mit Schreiben vom 30.11.2016, eingegangen am 01.12.2016, die Erweiterung des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaftsförderung um ein beratendes Mitglied aus der Initiative „Zukunft Börde Sittensen“.

Bürgermeister Höyns berichtet von einem Gespräch mit der Initiative, in welchem einige Abstimmungen vorgenommen worden sind. Er betont, dass das neue beratende Mitglied lediglich über ein Rede-recht im Ausschuss verfügt. Ein Stimmrecht erhält die Person nicht.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt, ein Mitglied der Initiative „Zukunft Börde Sittensen“ als beratendes Mitglied (kein Stimmrecht) in den Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung auf-zunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 11 Sanierung Feldstraße

hier: Vorstellung der Ausbauplanung

Vorlage: Si/010/2017

Stellv. Gemeindedirektor Goldmann erläutert die Maßnahme, welche auch in einer Anliegerversamm-lung vorgestellt worden ist.

Herr Flacke sieht eine Querungshilfe neben dem Einmündungsbereich der Feldstraße in der Stader Straße als wichtig an, da eine erhöhte Unfallgefahr für Fußgänger, welche die Stader Straße zwischen Aldi und der Volksbank überqueren, besteht. Herr Goldmann berichtet, dass dieser Bereich auch in der Anliegerversammlung diskutiert wurde. Eine Rücksprache mit dem Straßenbauamt hat ergeben, dass bei entsprechenden Maßnahmen die Fußgängerampel an der Straße Am Sportplatz zu entfernen wäre. Dies ist nach Ansicht von Herrn Goldmann aufgrund des Schülerverkehrs zur KGS Sittensen nicht möglich. Er wird sich bezüglich einer Lösung nochmal mit dem Straßenbauamt in Verbindung setzen und zur nächsten Ratssitzung informieren. Problematisch sind hierfür jedoch die vorhandenen genehmigten Zufahrten zu Lidl und Aldi.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt den vorgestellten Ausbau der Feldstraße in 4,75 m Fahr-bahnbreite und 1,50 m Fußweg.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 12 Fortschreibung einer Prioritätenliste für die Sanierung von Gemeindestraßen in der Ge-meinde Sittensen

Vorlage: Si/011/2017

Für eine überschaubare Planung der anstehenden Sanierung von Gemeindestraßen wurde eine Prioritä-tenliste erstellt. Die aufgeführten Maßnahmen sind nicht verbindlich. Sollte an anderer Stelle ein er-höhter Sanierungsbedarf festgestellt werden, können Maßnahmen vorgezogen oder eingeschoben wer-den.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt die vorgelegte Prioritätenliste.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 13 Bebauungsplan Nr. 33 "Heiddorn", 2. Änderung
hier: Aufstellungsbeschluss

Vorlage: Si/012/2017

Aufgrund der Absicht der Samtgemeinde Sittensen, die bisher als Außenfläche der Kindertagesstätte Himmelszelt genutzten Grundstücke zu erwerben, sind die Festsetzungen des Bebauungsplanes zu ändern. Pflanzstreifen und Fußwege müssen planerisch geändert werden. Auch ergeben sich neue Nutzungen bzw. Grundstückszuschnitte. Herr Goldmann stellt die Planung vor.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt den Aufstellungsbeschluss für die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 „Heiddorn“.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 14 Bebauungsplan Nr. 34 "Gewerbegebiet Nord III"
hier: Aufstellungsbeschluss

Vorlage: Si/027/2017

Der Rat der Gemeinde Sittensen hat in seiner Sitzung am 25.08.2016 beschlossen eine nicht mehr benötigte Teilfläche im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 34 „Gewerbegebiet Nord III“ zu veräußern. Derzeit ist diese Teilfläche noch als Erweiterungsfläche für das Regenrückhaltebecken vorgesehen. Diese Erweiterungsfläche wird nicht mehr benötigt und soll als gewerbliche Fläche ausgewiesen werden.

Die für die Zuwegung zum Regenrückhaltebecken erforderliche Fläche verbleibt im Eigentum der Gemeinde Sittensen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt den Aufstellungsbeschluss für die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 „Gewerbegebiet Nord III“.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 15 Zuschussantrag VfL Sittensen; Sanierung Theaterhaus Königshof Vorlage: Si/019/2017

Der VfL Sittensen plant die Sanierung des Theaterhauses Königshof. Im vorliegenden Zuschussantrag wird die Maßnahme ausführlich dargestellt, ein Finanzierungskonzept ist beigefügt. Herr Miesner merkt an, dass der Zuschuss noch ins Investitionsprogramm aufzunehmen ist.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen gewährt dem VfL Sittensen für die Sanierung des Theaterhauses Königshof gemäß der mit Antrag vom 06.02.2017 vorgelegten Maßnahmenbeschreibung einen Zuschuss in Höhe von 10% der nachgewiesenen Kosten, höchstens 5.500 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 16 Antrag Seniorenbeirat; Bestuhlung Heimathaus Vorlage: Si/025/2017

Der Seniorenbeirat beantragt die Beschaffung einer neuen Bestuhlung für das Heimathaus. Ersatzweise wird die Anschaffung von Sitzkissen angeregt, um den Besuchern des Heimathauses ein bequemes Sitzen zu ermöglichen. Der Verwaltungsausschuss hat sich für die Anschaffung von Sitzkissen ausgesprochen. Von einem Austausch der Stühle ist abzusehen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt die Anschaffung von 100 Sitzkissen für das Heimathaus. Hierfür wird ein Betrag von max. 1.000 € bereitgestellt. Die Auswahl wird der Verwaltung übertragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 17 Antrag des WIR Vorlage: Si/008/2017

Auf Antrag des WIR hat der Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung die Anschaffung zusätzlicher Masten (20.000 €) und straßenüberquerender Weihnachtsbeleuchtung (3.000 €) empfohlen. Die Erweiterung der Baumbeleuchtung und damit in Zusammenhang stehende Erneuerung der Erdkabel (insgesamt 60.000 €) wurden ins nächste Jahr geschoben. In 2017 sind zunächst 5.000 € für die Prüfung der vorhandenen Verkabelung in der Bahnhofstraße und Erstellung eines Konzeptes berücksichtigt.

Beschluss:

Der Rat der Samtgemeinde Sittensen beschließt für die Weihnachtsbeleuchtung die Anschaffung von vier Alu-Masten (ca. 20.000 €) sowie zwei Überspannungen (3.000 €). Für die Prüfung und Planung der Erdkabel und Erweiterung der Baumbeleuchtung in der Bahnhofstraße werden Planungskosten von 5.000 € vorgesehen, um die Maßnahme voraussichtlich in 2018 umzusetzen (60.000 €).

Abstimmungsergebnis:

Ja:	16
Nein:	1
Enthaltung:	-/-

zu 20 Stellenbesetzung im Bereich "Mühle"

Vorlage: Si/028/2017

Der Verwaltungsausschuss hat eine Neuausschreibung der Stelle im Handwerkermuseum und die Erstellung eines Anforderungsprofils empfohlen. Nach Ansicht der Herren Huhn und Höyns ist zur Verwaltung und Pflege des Bestandes Sachkompetenz erforderlich. Weiterhin ist die Stelle als Bindeglied zwischen der Gemeinde und dem Heimatverein sowie weiteren Nutzern vom Mühle und Museum zu sehen. Zusätzlich ist die Entwicklung des Heimatvereins zu betrachten. Thomas Miesner hinterfragt, ob man sich diese Stelle wirklich leisten kann und will. Er hofft, dass bei Diskussion in Sachen Ortsmanager ebenso positiv verläuft.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde beschließt, die Stelle im Handwerkermuseum auszuschreiben und neu zu besetzen. Im Vorwege ist ein Anforderungsprofil zu erstellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	16
Nein:	-/-
Enthaltung:	1

zu 21 Beschluss über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2017

Herr Löbberring berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaftsförderung und lobt die detaillierte Vorarbeit der Fachausschüsse. Der Ausgleich des Fehlbetrages ist über die Überschussrücklage gesichert.

In der Sitzung des Finanzausschusses am 02.03.2017 hat Herr Höyns die Einrichtung eines Budgets Wirtschaftsförderung in Höhe von 30.000 € angeregt. Mit diesen Mittel sollen Projekt der Initiative Zukunft Börde Sittensen unterstützt werden. Es wurde vereinbart, dass über die Freigabe der Mittel der Verwaltungsausschuss zu entscheiden hat. Herrn Höyns liegt jetzt ein Antrag vor. Die Initiative plant im Rahmen des Erntefestes die Durchführung eines „Knebusch-Marktes“ im Bereich der Kurzen Straße. Es sind verschiedene Aktionen zum „Knebusch-Apfel“ geplant. Hierfür bittet man die Gemeinde Sittensen um eine Ausfallbürgschaft in Höhe von max. 1.500 €. Der Antrag wird dem Verwaltungsausschuss zur nächsten Sitzung vorgelegt. Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt die Haushaltssatzung 2017. Ebenfalls beschließt der Rat den Haushaltsplan 2017.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 22 Beschluss über das Investitionsprogramm 2016 - 2020

Gemeindedirektor Miesner informiert, dass die beschlossene Unterstützung an den VfL Sittensen für die Sanierung des Theaterhauses in Höhe von max. 5.500 € noch einzufügen ist.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt das Investitionsprogramm 2016 – 2020.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	-/-
Enthaltung:	2

zu 23 Fragen und Anregungen

Frau Petersen regt eine Verlängerung der Schaltzeiten der Lichtzeichenanlage an der Kreuzung Lindenstraße/Bahnhofstraße an. Dies liegt lt. Gemeindedirektor Miesner in der Zuständigkeit des Straßenbauamtes. Auf Nachfrage von Herrn Burfeind gibt Frau Petersen an, dass es hier bereits mehrfach zu auffälligen Verkehrssituationen gekommen ist.

Herr Schuschke hinterfragt die Nutzung der gemeindeeigenen Obstwiesen. Herr Miesner erläutert, dass die im Waldheim-Osteufer und Gewerbegebiet Nord II vorhandenen Obstwiesen trotz der Verpachtung weiterhin frei zugänglich sind. Ebenso besteht nach wie vor die Möglichkeit, dass sich die Sittenser Obst in haushaltsüblichen Mengen pflücken dürfen. Im Rahmen des Pachtvertrages übernimmt der Pächter zukünftig die Pflege der Bäume und Flächen. Herr Burfeind weist darauf hin, dass auch in Klein Sittensen zahlreiche Obstbäume vorhanden sind.

Herr Keller berichtet von einer Information der Grundschule Sittensen, dass der vorhandene Hort eventuell nicht weitergeführt wird. Herr Miesner entgegnet, dass es keine Bestrebungen gibt, die Schulkinderbetreuung einzustellen. Er informiert, dass der Förderverein sich von der Früh- und Ferienbetreuung verabschieden möchte.

Herr Burfeind möchte wissen, wer für die Organisation der Bilderausstellung „Gestern-Heute“ in der Mühle zuständig ist. Er wurde bereits mehrfach darauf angesprochen, welche Gemeinde die nächste Ausstellung vorbereiten wird. Bürgermeister Höyns sind keine Absprachen bekannt. Er sieht es als wichtig an, hierfür eine Reihenfolge festzulegen. Da die Gemeinde Sittensen im Jahr 2024 ein Jubiläum feiern kann, wäre eine Ausstellung über Sittensen in diesem Jahr sinnvoll. Herr Burfeind gibt an, dass Klein Sittensen gut vorbereitet ist und eine Ausstellung organisieren kann. Herr Höyns favorisiert zunächst ein Gespräch mit allen Bürgermeistern.

Im Namen des Niedersächsischen Städte- und Gemeindebundes ehrt Herr Burfeind das Ratsmitglied Diedrich Höyns für 20jährige ehrenamtliche Tätigkeit als Ratsmitglied und händigt ihm eine Ehrenurkunde des NSGB aus.

Weitere Fragen und Anregungen werden nicht vorgetragen. Die öffentliche Sitzung wird um 20.40 Uhr geschlossen.

gez. Höyns
Bürgermeister

gez. Miesner
Gemeindedirektor

gez. Müller
Protokollführerin