



## Öffentliche Bekanntmachung

- Ausschuss für Planung, Entwicklung, Bau u. Verkehr
- am Donnerstag, den 18.06.2026 um 18:30 Uhr
- im Tagungsraum der Samtgemeinde Sittensen, Am Markt 9 in Sittensen

### **Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung der Anwesenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 27. November 2025
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Vorstellung neuer Ratssaal
- 7 69. Änderung des Flächennutzungsplans (Bereich Gemeinde Hamersen), hier: Aufstellungsbeschluss, Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB, Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB SG/317/2026
- 8 70. Änderung des Flächennutzungsplans (Bereich Wohnste), hier: SG/323/2026
  - Aufstellungsbeschluss
  - Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
  - Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB
- 9 71. Änderung des Flächennutzungsplans (Bereich Kalbe), hier: SG/324/2026
  - Aufstellungsbeschluss
  - Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
  - Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB
- 10 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Sittensen "Burgsittensen" - hier: Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Feststellungsbeschluss SG/287/2025

- |    |  |             |
|----|--|-------------|
| 11 | 26. Änderung des Flächennutzungsplan "Nord IV" der<br>Samtgemeinde Sittensen - hier: Entwurfsbeschluss und<br>Beschluss über die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und<br>erneute Beteiligung der Behörden  | SG/326/2026 |
| 12 | 53. Änderung des Flächennutzungsplanes "Südlich<br>Lindenstraße" _hier: Aufhebung des<br>Feststellungsbeschlusses vom 21.12.2023 und gleichzeitige<br>Durchführung der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit<br>gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der erneuten Beteiligung der<br>Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §<br>4 Abs. 2 BauGB. | SG/325/2026 |
| 13 | Fragen und Anregungen  |             |