

GEMEINDE SITTENSEN
LANDKREIS ROTENBURG (WÜMME)

PROTOKOLL

über die 22. Sitzung des Rates der Gemeinde Sittensen
am Donnerstag, den 11.12.2025
im Tagungsraum der Samtgemeinde Sittensen, Am Markt 9 in Sittensen

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Alfred Flacke

Mitglieder

Herr Ralf Bruns

Herr Uwe Carstens

Herr Ingo Hillert

Herr Arne Hinniger

Herr Klaus Huhn

Herr Thomas Miesner

Herr Marco Nack

Herr Hans-Jürgen Sausmikat

Herr Jörg Schuschke

Frau Nicole Totzek

Gemeindedirektor

Herr Jörn Keller

stellv. Gemeindedirektor

Herr Jörg Schmidtchen

Protokollführer

Frau Bettina Müller

Abwesend:

Vorsitzende/r

Herr Diedrich Höyns

Mitglieder

Herr Jan Hensel

Herr Simon Miesner

Frau Martina Nack

Frau Antje Pauleweit

Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 09. Oktober 2025
- 5 Bericht des Bürgermeisters und des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten
- 6 Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
- 7 Beantwortung schriftlicher Anfragen an den Rat

8	Beschluss zur Änderung der Geschäftsordnung für den Rat, den Verwaltungsausschuss, die Ratsausschüsse und die Ausschüsse nach besonderen Rechtsvorschriften der Gemeinde Sittensen	Si/169/2025
9	2. Änderung Bebauungsplan Nr. 17e „Ortskern Mitte-West“ hier: Aufstellungsbeschluss	Si/170/2025
10	Widmung einer Ortsstraße; Heideweg	Si/166/2025
11	Widmung einer Ortsstraße; Kornblumenweg	Si/167/2025
12	Stellmöglichkeit für Wohnmobile	
13	Förderprogramm Lebendige Zentren; Schwerpunkt Gebietskulisse	
14	Fragen und Anregungen	
15	Einwohnerfragestunde	

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden

Stellv. Bürgermeister Alfred Flacke eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Anschließend bittet er um eine Schweigeminute zum Gedenken an das am 28.11.2025 verstorbene Ratsmitglied Hartmut Goebel.

zu 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 3 Feststellung der Tagesordnung

Wegen der laufenden Abstimmung mit dem Landkreis ist der TOP 12 „Teileinziehung der Straße „Am Sportplatz“ Si/168/2025“ nicht beschlussreif und daher von der Tagesordnung abzusetzen. Die Anwesenden nehmen diese Änderung zur Kenntnis. Der Vorsitzende stellt die Tagesordnung fest.

zu 4 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 09. Oktober 2025

Gegen Form und Inhalt des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 09. Oktober 2025 werden keine Einwände erhoben. Das Protokoll wird bei drei Enthaltungen genehmigt.

zu 5 Bericht des Bürgermeisters und des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten

Südlich Lindenstraße

Herr Keller informiert über den aktuellen Planungsstand. Es sind zwei Regenrückhaltungen vorgesehen. Für die Erschließung des Gebietes ist in Höhe des Betriebes Helma die Einrichtung eines Kreisverkehrs vorgesehen. Der Flächenbedarf übersteigt den jetzigen Straßenbereich und die gemeindeeigene Fläche. Eine zusätzliche Teilfläche ist zu erwerben. Die Erschließung des Bereiches Südlich Lindenstraße kann nur über diesen einzurichtenden Kreisverkehr erfolgen. Sollte diese Planung nicht umsetzbar sein, sind deutliche Veränderungen für das Plangebiet die Folge (z.B. Verschiebung von Straßen, Reduzierung der Gewerbeflächen). Ob im Bereich Eckerworth eine fußläufige Anbindung/Ampel umsetzbar ist, wird geprüft.

Bereich Mondstieg

Die Planungsgruppe hat verschiedene Maßnahmen erarbeitet. Die Umsetzung erfolgt derzeit mit Verspätung. Die eingebauten Poller erhalten eine Umrandung. Der Zu-/Ausgang am Spielplatz wird umgebaut. Die Beschilderung wird umgesetzt. Nach Umsetzung der Maßnahmen wird das Geschwindigkeitsmessgerät aufgestellt, um die Auswirkungen zu prüfen. Bis Ostern 2026 wird der Erfolg der Maßnahmen abgestimmt.

zu 6 Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Ein Bericht wird nicht vorgetragen.

zu 7 Beantwortung schriftlicher Anfragen an den Rat

Schriftliche Anfragen liegen nicht vor.

zu 8 Beschluss zur Änderung der Geschäftsordnung für den Rat, den Verwaltungsausschuss, die Ratsausschüsse und die Ausschüsse nach besonderen Rechtsvorschriften der Gemeinde Sittensen Vorlage: Si/169/2025

Herr Flacke bezieht sich auf die Drucksache und informiert über die Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses. Der Verwaltungsentwurf wird um die Regelung ergänzt, zukünftig neben den Tagesordnungen auch die Beschlussvorlagen öffentlich bereitzustellen. Weiterhin wurde die Formulierung zur Meldung von Telefaxverbindung der Ratsmitglieder gestrichen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt die Geschäftsordnung für den Rat, den Verwaltungsausschuss, die Ratsausschüsse und die Ausschüsse nach besonderen Rechtsvorschriften der Gemeinde Sittensen. Die Neuregelung tritt am 12.12.2025 in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 9 2. Änderung Bebauungsplan Nr. 17e „Ortskern Mitte-West“ hier: Aufstellungsbeschluss Vorlage: Si/170/2025

Die Samtgemeinde Sittensen plant die südliche Erweiterung der Mensa an der Grundschule Sittensen. Hierfür ist die im Bebauungsplan festgelegte „Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung: Parkplatz“ in eine „Fläche für den Gemeindebedarf: Schule“ zu ändern. Herr Flacke erwähnt, dass weiterhin ausreichend Parkplätze für die Schule zur Verfügung stehen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen fasst den Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17e „Ortskern Mitte-West“.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

Abstimmung mit dem Bürgermeister wurden Verbotsschilder für Wohnmobile aufgestellt. Die Resonanz hierauf war positiv, aber auch negative Bewertungen des Verbotes waren zu verzeichnen. Für den Parkplatz Mühlenstraße bittet der Gemeindedirektor um ein Votum, ob das Verbot bestehen bleiben soll.

Herr Sausmikat bezieht sich auf die erfolgte Vorstellung eines alternativen Stellplatzes. Herr Keller erklärt, dass der Landkreis für die Fläche Eckerworth eine Änderung des Bebauungsplanes fordert. Aufgrund der Dauer des Änderungsverfahrens stellt diese Fläche keine kurzfristige Alternative dar. Es folgt eine Diskussion.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen gibt den Auftrag an die Fraktionen/Gruppen, die Situation zu erörtern und Lösungsansätze zu entwickeln.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	-/-
Enthaltung:	1

zu 13 Förderprogramm Lebendige Zentren; Schwerpunkt Gebietskulisse

In der Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt, Bau und Verkehr am 04.12.2025 wurde das Verfahren zur Antragstellung vom Unternehmen BauBeCon Sanierungsträger GmbH erläutert. Eine Entscheidung zur Gebietskulisse soll im Februar 2026 gefasst werden, um die weiteren Schritte einleiten zu können.

zu 14 Fragen und Anregungen

Herr Huhn äußert sein Unverständnis über die wiederkehrenden illegalen Haus- und Sperrmüllablagerungen an den Glascontainern am Sportplatz. Herr Sausmikat fragt nach den Zuständigkeiten (Aufgabe Bauhof?). Gemeindedirektor Keller erklärt, dass der Landkreis bzw. das Unternehmen, welches die Container aufstellt, die Verantwortung tragen. Missstände werden dorthin gemeldet. Der Bauhof hat sich in der Vergangenheit in Ausnahmefällen um die Flächen gekümmert, obwohl die Kommune nicht zuständig ist. Eine Videoüberwachung der Plätze ist nicht möglich. Einzige Konsequenz wäre die Beseitigung der Container. Herr Flacke merkt an, dass diese eine deutliche Einschränkung für die Bürger*innen bedeuten würde.

Herr Sausmikat bittet um Information möglichst vor der Sitzung des Finanzausschusses am 13.01.2026, welche Projekte aus 2025 umgesetzt sind bzw. wann die Ausführung angedacht ist. Er übergibt eine selbstgefertigte Projektliste. Diese Abstimmung sei auch in der Samtgemeinde erfolgt. Gemeindedirektor Keller weist darauf hin, dass die gewünschte Information bestenfalls zum Bauausschuss angefertigt werden kann.

Herrn Flacke ist aufgefallen, dass die Druckkoppel an der Grundschule Sittensen/Bahnhofstraße funktioniert, jedoch die Beschriftung fehlt. Herr Keller informiert, dass die zuständige Straßenbaubehörde hierüber bereits in Kenntnis gesetzt worden ist, aber bisher keine Maßnahmen zur Abhilfe erfolgt sind.

zu 15 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende eröffnet um 19.40 Uhr die Einwohnerfragestunde.

Frau Nack, Anwohnerin Mühlenstraße, berichtet, dass in Spitzenzeiten ca. 60 Wohnmobile den Parkplatz gegenüber der FeG und die angrenzenden Bereiche genutzt haben, Straßen und Gehwege werden zugeparkt. Müll wird zum Teil in den vorhandenen Abfallbehältern entsorgt. Frau Nack hat bisher selbst herumliegenden Müll eingesammelt, wird dies nun aber einstellen. Das Stellverbot auf dem Parkplatz ist nach ihrer Einschätzung nicht die Lösung des Problems.

Eine weitere Zuhörerin regt an, die freie Privatfläche in der Mühlenstraße (ehemals Baugeschäft Meyer) hinsichtlich einer Nutzung zu prüfen.

Eine Anwohnerin aus dem Bereich Mondstieg gibt an, dass die Umbaumaßnahmen am Spielplatz zu Verwirrungen geführt haben. Nach ihrer Ansicht ist der Umbau am Eingang/Ausgang seitenverkehrt vorgenommen worden. Gemeindedirektor Keller ist dies nicht bekannt und bittet um kurze schriftliche Erläuterung per E-Mail.

Eine weitere Anwohnerin weist darauf hin, dass der Durchgang am Transformatorenhäuschen nicht in ausreichender Breite für Rollstuhlfahrer etc. geöffnet ist. Ein Ausweichen auf den Grasstreifen ist erforderlich. Sie bittet um entsprechende Änderung.

Sollten die Maßnahmen am sog. Stern eine dauerhafte Lösung darstellen, bittet ein Anwohner um eine optische Aufwertung des Bereiches. Herr Keller räumt die zweckmäßige Umsetzung der Maßnahmen ein. Bei einer dekorativen Gestaltung wären die Kosten zu betrachten.

Ein Zuhörer gibt an, dass bei einer vorangegangenen Sitzung die Eingangstür verschlossen und ihm somit der Zugang zur öffentlichen Sitzung verwehrt war. Herr Keller erklärt, dass mehrere Nutzer diesen Eingang nutzen. Seit der Entfernung des Türöffners im Tagungsraum durch den Vermieter muss die Tür manuell geöffnet und verschlossen werden. Er verweist auf die Klingel für den Tagungsraum.

Die Einwohnerfragestunde wird um 19.51 Uhr geschlossen. Gleichzeitig schließt der Vorsitzende die öffentliche Sitzung.

gez. Flacke
Stellv. Bürgermeister

gez. Keller
Gemeindedirektor

gez. Müller
Protokollführerin