

GEMEINDE SITTENSEN  
LANDKREIS ROTENBURG (WÜMME)

**PROTOKOLL**

über die 13. Sitzung des Rates der Gemeinde Sittensen  
am Donnerstag, den 08.02.2024  
im Tagungsraum der Samtgemeinde Sittensen, Am Markt 9 in Sittensen

**Anwesend:**

Vorsitzende/r

Herr Diedrich Höyns

Mitglieder

Herr Alfred Flacke

Herr Jan Hensel

Herr Ingo Hillert

Herr Arne Hinniger

Herr Klaus Huhn

Herr Simon Miesner

Herr Thomas Miesner

Frau Martina Nack

Frau Antje Pauleweit

Herr Hans-Jürgen Sausmikat

Frau Nicole Totzek

Gemeindedirektor

Herr Jörn Keller

stellv. Gemeindedirektor

Herr Jörg Schmidtchen

Protokollführer

Frau Bettina Müller

**Abwesend:**

Mitglieder

Herr Klaus Brodersen

Herr Uwe Carstens

Herr Hartmut Goebel

Herr Marco Nack

Herr Jörg Schuschke

T a g e s o r d n u n g

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 07. Dezember 2023
- 5 Bericht des Bürgermeisters und des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten
- 6 Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

7	Beantwortung schriftlicher Anfragen an den Rat	
8	ISEK und VU Ortskern Sittensen - Räumliche Verkleinerung der Gesamtmaßnahme	Si/107/2024
9	Verkehrsberuhigung Mondstieg	Si/109/2024
10	Antrag des Reitverein Sittensen und Umgebung e.V.; Sanierung eines Reitplatzes	Si/098/2023
11	Antrag des VfL Sittensen; Übernahme der Nutzungsgebühren der Sporthallen	Si/104/2024
12	Antrag der SPD-CDU-Gruppe auf Abschaffung der Straßenausbaubeiträge bei Gegenfinanzierung durch Grundsteuerbeiträge	Si/110/2024
13	Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen (Sponsoring)	Si/105/2024
14	Beschluss über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2024	
15	Beschluss über das Investitionsprogramm 2023 - 2027	
16	Fragen und Anregungen	
17	Einwohnerfragestunde	

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden

Bürgermeister Höyns eröffnet um 19.00 Uhr die öffentliche Ratssitzung und begrüßt die Anwesenden.

#### zu 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

#### zu 3 Feststellung der Tagesordnung

Folgende Änderungen der Tagesordnung werden vorgetragen:

Die Gruppe Bündnis 90 Die Grünen/WFB/FDP hat den Antrag auf Übernahme der Hallengebühren des VfL Sittensen zurückgezogen. TOP 12 der Tagesordnung ist somit zu streichen.

TOP 21 im nichtöffentlichen Teil erhält einen neuen Beratungsinhalt.

Die Anwesenden stimmen der Änderung der Tagesordnung zu. Der Vorsitzende stellt die Tagesordnung fest.

#### zu 4 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 07. Dezember 2023

Gegen Form und Inhalt des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 07. Dezember 2023 werden keine Einwände erhoben. Das Protokoll wird bei vier Enthaltungen genehmigt.

#### zu 5 Bericht des Bürgermeisters und des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten

##### ***1.000 Jahr-Feier***

Vom 23.-25.08.2024 werden die Feierlichkeiten zum Jubiläum stattfinden. Der Programmentwurf inkl. Zeitschiene liegt vor. Die Planung und Begleitung der Aktionen erfolgt mit umfangreicher ehren-

amtlicher Unterstützung. Stellv. Gemeindedirektor Schmidtchen stellt das vorläufige Programm vor. Der Kernbereich der Veranstaltung wird zwischen dem Rathaus, entlang der Mühlenstraße bis zum Heimathaus sein. Das Festwochenende wird am 23.08. mit einer Filmvorführung (mobiles Kino) und einem Weinabend am Heimathaus starten. Am 24.08. folgen verschiedene Aktionen für Kinder und Erwachsene am Heimathaus. Musikalische Darbietungen wird es auf einer Bühne geben. Am Rathaus/Marktplatz wird es einen „Markt der Möglichkeiten“ geben; hier werden sich Vereine, Verbände und Institutionen aus der Samtgemeinde präsentieren. Entlang der Mühlenstraße ist u.a. ein Soccerturnier, eine Rettungsmeile, Aktionen der DLRG Ortsgruppe und eventuell ein Flohmarkt geplant. Am 25.08. wird sich der Fokus auf das Heimathausgelände zentrieren. Die Aktionen vom Vortag werden fortgeführt. Hier und auch bei der Freien ev. Gemeinde in der Mühlenstraße werden Kaffee und Kuchen angeboten. Die Durchführung eines Seifenkistenrennens in der Mühlenstraße wird geprüft.

Bürgermeister Höyns informiert über ein Open-Air-Konzert auf dem Sportplatz am 24.08. Ab 19.00 Uhr ist hier eine große Party für die Bevölkerung mit der Band New Comix und einem DJ geplant. Sobald das komplette Programm feststeht, wird es eine offizielle Bekanntmachung geben.

Zum 28.02.2024 wurden Vereine und Verbände zu einem Vorbereitungstreffen für den Markt der Möglichkeiten eingeladen.

Herr Schmidtchen führt aus, dass zu Beginn der Planungen eine breite Umfrage zur Mitgestaltung der Festivitäten stattgefunden hat. Interessierte haben sich in verschiedene Arbeitsgruppen organisiert. Die Ergebnisse wurden schließlich vom Festausschuss gesichtet und für das Programm am Festwochenende zusammengestellt.

Herr Höyns geht weiter auf das Projekt Wimmelwerk ein. Er hofft weiterhin auf die Beteiligung der weiteren Mitgliedsgemeinden. Er sieht dies als vielseitiges Angebot für alle Altersgruppen. Weiterhin plant die Gemeinde Sittensen einen Film über den Ort und seine Traditionen. Die Produktion wird im Frühjahr beginnen.

### ***Wärmekonzept***

Die Samtgemeinde und die Gemeinde Sittensen befassen sich mit der Erarbeitung eines Wärmekonzeptes zur Versorgung der Haushalte mit regenerativer Energie. Insbesondere die Versorgung des Altbestands stellt eine umfassende Aufgabe dar.

### ***Mammographie-Screening***

Das Mammobil wird in der Zeit vom 22.02. bis 20.03.2024 am Heimathaus aufgestellt sein. Der Standort auf dem Parkplatz an der Wassermühle musste aufgrund des Frühjahrsmarktes verlegt werden.

### ***Baumfällungen***

Bis Ende Februar sind in der Gemeinde Baumfällungen vorzunehmen. Es liegen Baumgutachten zum Zustand der betroffenen Bäume vor. Sobald die Genehmigungen des Landkreises vorliegen, werden die Standorte über die Presse kommuniziert.

### ***Baugebiet Zum Fahnenholz***

Die Bewerbungsfrist für den Erwerb der 17 Grundstücke läuft bis Ende Februar. Es liegen bereits Bewerbungen von Interessenten aus der Gemeinde und Samtgemeinde Sittensen, aber auch von Auswärtigen liegen Anfragen vor.

### zu 6      Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Ein Bericht erfolgt nicht.

### zu 7      Beantwortung schriftlicher Anfragen an den Rat

Eine Bürgerin möchte wissen, ob mit einer Reduzierung der Straßenreinigungsgebühren für den Zeitraum im Sommer 2023 gerechnet werden kann, in dem die Kehrmaschine ausgefallen ist (General-



**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 10      Antrag des Reitverein Sittensen und Umgebung e.V.; Sanierung eines Reitplatzes  
Vorlage: Si/098/2023

Der Reitverein beantragt einen Zuschuss für die Sanierung des Reitplatzes. Die vorberatenden Ausschüsse haben die Zustimmung im Rahmen der Handreichung empfohlen. Herr Höyns erinnert, dass dieser Zuschuss der Sportförderung zuzurechnen ist.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt, dem Reitverein Sittensen und Umgebung e.V. für die Sanierung eines Reitplatzes gemäß Handreichung einen Zuschuss in Höhe von 5% der nachgewiesenen Kosten, max. 1.246,50 €, zu gewähren. Der Zuschuss ist im Haushalt 2024 bereitzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 11      Antrag des VfL Sittensen; Übernahme der Nutzungsgebühren der Sporthallen  
Vorlage: Si/104/2024

Der VfL Sittensen beantragt die Übernahme der Kosten für die Nutzung der Sporthallen infolge der Gebührenerhöhung durch die Samtgemeinde Sittensen. Der Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung hat eine Erhöhung des Zuschusses für die Sporthallennutzung (jährlich 12.500 €) um 5.000 € in 2024 empfohlen. Der Verwaltungsausschuss hat die Ablehnung des Antrages empfohlen. Im Gegenzug soll der Zuschuss für die Sporthallennutzung in 2024 um 10.000 € angehoben werden. Dies ist lt. Thomas Miesner als Zeichen für den Fortbestand der Sportförderung und Anerkennung der Arbeit des VfL zu werten. Er beantragt, der Empfehlung des Verwaltungsausschusses zu folgen.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Sittensen lehnt den Antrag des VfL Sittensen auf Übernahme der Nutzungsgebühren für die Sporthallen ab.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	9
Nein:	-/-
Enthaltung:	3

zu 12      Antrag der SPD-CDU-Gruppe auf Abschaffung der Straßenausbaubeiträge bei Gegenfinanzierung durch Grundsteuerbeiträge      Vorlage: Si/110/2024

Infolge der Anregung des Seniorenbeirates beantragt die SPD-CDU-Gruppe die Abschaffung der Straßenausbaubeiträge. Die Gegenfinanzierung durch die Grundsteuer ist zu prüfen.

Herr Hinniger bittet um Streichung des Halbsatzes „...und deren Umsetzung voranzubringen“ in der Antragsformulierung. Die Umsetzung setzt nach Auffassung von Herrn Huhn die im Vorwege vorzunehmende Prüfung voraus. Thomas Miesner verweist auf die erforderlichen Absprachen mit der Kommunalaufsicht im Hinblick auf den Haushalt der Gemeinde. Die Verwaltung sollte mit der Konzepterarbeitung beauftragt werden.

Herr Hillert kündigt seine Zustimmung zum Antrag an, sofern auf den angesprochenen Halbsatz verzichtet wird. Herr Höyns sieht den Antrag lediglich als Arbeitsauftrag, nicht als Umsetzungsbeschluss. Herr Flacke schlägt vor, die Formulierung zu ändern: „...und deren *mögliche* Umsetzung voranzubringen.“

Auf Nachfrage von Herrn Sausmikat nennt Bürgermeister Höyns die Ausschüsse für Planung, Umwelt, Bau und Verkehr sowie Finanzen und Wirtschaftsförderung als zuständige Gremien für die Konzepterarbeitung.

### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Sittensen beauftragt die Verwaltung, die Abschaffung der Straßenausbaubeitragsatzung bei gleichzeitiger Gegenfinanzierung durch Grundsteuerbeiträge konzeptionell zu erarbeiten und deren mögliche Umsetzung voranzubringen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

### **zu 13      Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen (Sponsoring)** **Vorlage: Si/105/2024**

§ 111 NKomVG regelt die Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen und deren Vermittlung. Über die Annahme oder Vermittlung dieser entscheidet der Rat. Es ist ein Bericht zu erstellen und der Kommunalaufsicht zu übergeben.

Eine Übersicht über die Spenden 2023 sind der Drucksache beigelegt.

### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt die Annahme der in den Anlagen zur Drucksache aufgeführten Zuwendungen des Jahres 2023.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

### **zu 14      Beschluss über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2024**

Die Beratungsergebnisse der Ausschüsse wurden in den Haushaltsentwurf eingearbeitet. Die Veränderungen einschließlich der Korrektur von Summenfehlern, Abschreibungen und Auflösungserträgen werden von Herrn Schmidtchen vorgestellt. Positive Auswirkungen ergeben sich aus dem Mehrertrag aus der Gewerbesteuer (+590.000 €, Steuernachzahlung eines Gewerbebetriebes); diese Entwicklung war bei der Erstellung des ersten Haushaltsentwurfs nicht absehbar. Negative Auswirkungen bei den Umlagen in den nächsten Jahren wird die Folge sein.

Empfohlene Steuererhöhungen werden von Thomas Miesner erläutert. Zur Finanzierung der Umlage an den Unterhaltungsverband Obere Oste wird die Erhöhung der Grundsteuer A von 450 v.H. auf 540 v.H. empfohlen. Eine vollständige Deckung der Umlegung wie ursprünglich angestrebt ist nicht umsetzbar. Der Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung strebt eine mittelfristige Deckung durch die Grundsteuer A an. Weiterhin wird eine Erhöhung der Vergnügungssteuer empfohlen. Mit dem aktuellen Steuersatz von 12 v.H. befindet sich die Gemeinde Sittensen im unteren Bereich der umliegenden Kommunen. Die Erhöhung auf das Durchschnittsniveau von 18 v.H. wird empfohlen. Herr Schmidtchen verweist auf die erforderliche Satzungsänderung, weshalb die Erhöhung lediglich ab Juli im Haushalt 2024 berücksichtigt werden konnte.

Herr Schmidtchen geht weiter auf die Berücksichtigung der Nachberechnung der Kreditzinsen und die Auswirkungen auf die Folgejahre ein.

In der Kostenstelle Heimat- und Kulturpflege wurde irrtümlich ein Ansatz von 1.000 € in den Planjahren fortgesetzt; dieser wurde zurückgesetzt.

Das Budget für die 1.000 Jahr-Feier wurde um 5.000 € erhöht (Kostenfreiheit Bürger und Helfer).

Auf Empfehlung des Ausschusses für Generationen, Sport und Soziales wurde eine Bufdi-Stelle für das Jugendzentrum geschaffen.

Die Sportförderung wurde umfassend diskutiert. Die Erhöhung des Zuschusses an den VfL Sittensen für die Sporthallennutzung wurde für das Haushaltsjahr 2024 um 10.000 € erhöht.

Bürgermeister Höyns macht deutlich, dass sich die Sportförderung auch auf Pachtzahlungen und Unterhaltung der Sporteinrichtungen in der Gemeinde Sittensen erstreckt. Insgesamt belaufen sich diese auf rd. 52.500 € jährlich. Den vermehrten Vorwurf, dass sich die Gemeinde Sittensen nicht ausreichend am Sportbetrieb beteiligt, weist der Bürgermeister ausdrücklich zurück. Die regelmäßige Unterstützung der Gemeinde Sittensen wird häufig vergessen.

Das aktualisierte Defizit des Haushaltes beträgt 209.500 €. Hohe Belastungen erfährt der Haushalt durch die Kreis- und Samtgemeindeumlage. Man hofft, dass keine weitere Erhöhung der Samtgemeindeumlage erforderlich sein wird. Die weitere Entwicklung der Haushalte ist realistisch zu betrachten. Eine Erhöhung der Kreisumlage ist ob der geplanten Investitionen des Landkreises zu erwarten.

Abschließend verliest Herr Schmidtchen die Haushaltssatzung.

### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2024.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

### zu 15      Beschluss über das Investitionsprogramm 2023 - 2027

Herr Hinniger vermisst Ansätze für den Verkauf der Grundstücke im Baugebiet Zum Fahnenholz. Herr Schmidtchen erklärt, dass diese bereits für 2023 eingesetzt waren und aufgrund der Verzögerung nach 2024 übertragen werden können.

Herr Schmidtchen verweist auf den nachgetragenen Zuschuss an den VfL Sittensen für die Anschaffung von drei Defibrillatoren. Das Investitionsvolumen wird in 2024 insgesamt 3,138 Mio. € betragen.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt das Investitionsprogramm 2023 – 2027.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 16      Fragen und Anregungen

Fragen und Anregungen werden nicht vorgetragen.

zu 17      Einwohnerfragestunde

Bürgermeister Höyns eröffnet um 19.56 Uhr die Einwohnerfragestunde.

Günter Holst möchte wissen, ob sich die Veränderungssperre in der Bahnhofstraße mit einer Verschiebung des Programms zur Ortssanierung verlängert. Bürgermeister Höyns erklärt, dass die Aufnahme in das Förderprogramm abzuwarten ist. Eine dann zu erstellende Sanierungssatzung gibt den Rahmen vor. Auflagen sind bis dahin nicht zu beachten. Herr Holst appelliert an die Verantwortlichen, die positiven als auch negativen Veränderungen im Auge zu behalten.

Bernd Pichlmeier geht auf die Pläne zur Verkehrsberuhigung im Bereich Mondstiege ein und fragt, ob an eine Betrachtung im Rahmen der Verkehrsschau gedacht wurde. Die nächste Verkehrsschau findet voraussichtlich erst 2025 (Zwei-Jahres-Rhythmus) statt. Nach Auffassung des Gemeindedirektors sollte daher die Prüfung bereits jetzt eingeleitet werden. Herr Keller merkt an, dass die Teilnehmer der Verkehrsschau auch jetzt in die Prüfung einbezogen werden und der Landkreis über die Anordnung entscheidet. Herr Pichlmeier erinnert, dass die aktuellen Verkehrsregelungen seit über 20 Jahren gelten. Die Behandlung in der nächsten Verkehrsschau sollte seines Erachtens möglich sein. Weiterhin stellt er die Frage, warum die jetzt angestrebten Veränderungen nicht bei der Planung des Gebietes bedacht worden sind. Bürgermeister Höyns gibt zu bedenken, dass sich in den Jahren die verkehrliche Situation geändert hat. Mit dem Beschluss zur Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches hat man nun auf die Hinweise der Anwohner reagiert. Die Umsetzungsmöglichkeiten des Beschlusses werden vom Landkreis geprüft. Herr Pichlmeier erkundigt sich nach der Finanzierung der Veränderung. Lt. Auskunft im Ausschuss wird es keine Veranlagung der Anlieger geben. Herr Pichlmeier fragt nach der Grundlage hierfür. Bürgermeister Höyns erklärt, dass es keine Grundlage für eine Veranlagung gibt. Die Kosten gehen zu Lasten der Allgemeinheit.

In Kürze beginnt die Saison der Wohnmobilisten. Hanna Nack geht auf die Nutzung des Parkplatzes gegenüber der Freien ev. Gemeinde (Mühlenstraße) ein, welcher in der Hauptsaison teilweise von mehr als 30 Wohnmobilisten gleichzeitig genutzt wird. Einige Camper nutzen auch die angrenzende Obstbaumwiese, was nach Auffassung von Frau Nack aus Gründen des Naturschutzes unterbunden werden sollte. Bürgermeister Höyns sagt eine Prüfung zu und informiert, dass die Gemeinde Sittensen sehr an einer alternativen Lösung interessiert ist. Stellv. Gemeindedirektor Schmidtchen erklärt, dass lt. Straßenverkehrsordnung eine Übernachtung im öffentlichen Verkehrsraum zulässig ist. Frau Nack weiß zu berichten, dass viele Wohnmobile mehrere Tage an diesem Ort verbleiben.

Eine ZuhörerIn möchte wissen, wann mit der Einrichtung des verkehrsberuhigten Bereiches im Mondstiege zu rechnen ist. Gemeindedirektor Keller gibt an, dass der Vorgang voraussichtlich noch im Februar an den Landkreis zur Prüfung gegeben wird. Je nach Dauer der Prüfungsphase und unter der Voraussetzung eines positiven Votums könnte die Umsetzung eventuell nach den Sommerferien beginnen. Eine Sachstandsinformation in den öffentlichen Sitzungen wird von Herrn Keller zugesagt.

Ein Zuhörer regt eine Kostenpflicht für die Wohnmobilstellplätze an. Dies wurde bereits angedacht, verursacht jedoch lt. Herrn Höyns einen hohen Aufwand, welcher nicht im Verhältnis zum Nutzen stehen würde.

Bürgermeister Höyns schließt die Einwohnerfragestunde und die öffentliche Ratssitzung um 20.08 Uhr.

gez. Höyns  
Bürgermeister

gez. Keller  
Gemeindedirektor

gez. Müller  
Protokollführerin