

GEMEINDE SITTENSEN
LANDKREIS ROTENBURG (WÜMME)

PROTOKOLL

über die 09. Sitzung des Ausschusses für Planung, Entwicklung, Bau, Umwelt und Verkehr
am Donnerstag, den 16.01.2014
im Tagungsraum der Samtgemeinde Sittensen, Am Markt 9 in Sittensen

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Johann Burfeind

Mitglieder

Frau Andrea Burfeind

Herr Gerhard Grimm

Herr Dr. Dirk Hadler

Herr Diedrich Höyns

Herr Jörg Schuschke

Herr Edward Stein

Gäste

Herr Karlpeter Ahrens

Herr Heinz-Hermann Evers

Seniorenbeirat

Herr Hans-Joachim Roesch

Gemeindedirektor

Herr Stefan Tiemann

von der Verwaltung

Herr Bernhard Goldmann

Herr Dietmar Keller

Protokollführer

Frau Bettina Müller

Abwesend:

Mitglieder

Herr Klaus Huhn

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung der Anwesenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Protokolle über die öffentlichen Sitzungen vom
24.09.2013 und 22.10.2013
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Im kleinen Felde-Ost" Si/062/2013
hier: Antrag Marcel Meyer, Meyerhofstraße 54, Sittensen

- 7 Haushalt 2014
- 8 Investitionsprogramm 2013 - 2017
- 9 Fragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung der Anwesenden

Der Vorsitzende, Herr Burfeind, eröffnet die öffentliche Sitzung des Ausschusses und begrüßt die Anwesenden.

zu 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Burfeind stellt die ordnungsgemäß erfolgte Ladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

zu 3 Feststellung der Tagesordnung

Ergänzende Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor. Die Tagesordnung wird festgestellt.

zu 4 Genehmigung der Protokolle über die öffentlichen Sitzungen vom 24.09.2013 und 22.10.2013

Gegen Form und Inhalt der Protokolle über die öffentlichen Sitzungen vom 24.09.2013 und 22.10.2013 werden keine Einwände erhoben. Die Protokolle werden jeweils bei einer Enthaltung genehmigt.

zu 5 Mitteilungen der Verwaltung

Entfernung von Bäumen in der Volkersdorfer Straße

Gemeindedirektor Tiemann gibt bekannt, dass für die Umsetzung des Ratsbeschlusses inzwischen die nach Ansicht des Bauhofleiters zu entfernenden Bäume gekennzeichnet sind. Die Fällung der mit einem roten Punkt markierten Bäume erfolgt in Kürze.

zu 6 Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Im kleinen Felde-Ost"

hier: Antrag Marcel Meyer, Meyerhofstraße 54, Sittensen

Vorlage: Si/062/2013

Im Oktober 2013 hatte Herr Meyer die Aufhebung der Baugrenze auf seinem Grundstück für die Errichtung eines Carports beantragt. Der Rat hat diesen Antrag am 07.11.2013 abgelehnt, woraufhin Herr Meyer nun die Verschiebung der Baugrenze um 3 m beantragt. Herr Goldmann regt an, diese Regelung bei Zustimmung für den gesamten Bebauungsplan umzusetzen. Es schließt sich eine Diskussion darüber an, wer im Falle der Umsetzung die Kosten für diese Planänderung übernimmt (Antragsteller oder Gemeinde).

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt, den Antragsteller auf die entstehenden Kosten hinzuweisen und hinsichtlich einer Kostenübernahme mit diesem zu verhandeln.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	4
Nein:	1
Enthaltung:	2

zu 7 Haushalt 2014

Zum Gebäude Königshofallee 6 regt Herr Tiemann an, aufgrund der übermäßigen Nutzung des Gebäudes durch die Samtgemeinde das Eigentum hieran zu überdenken. Herr Tiemann wird einen Vorschlag erarbeiten lassen.

Nach Meinung von Herrn Grimm ist der Ansatz für die Altenwohnungen sowie der Beschluss, hier keine Neuvermietungen und Investitionen einzugehen, zu überdenken. Es ist davon auszugehen, dass der Bedarf an Wohnraum für Asylbewerber weiterhin ansteigen wird. Die Anregung wird zur Kenntnis genommen und zur weiteren Diskussion an die Fraktionen gegeben.

Die angemieteten Scheunen dienen als Lagerräume, welche nach Auffassung des Ausschusses zu stehen sind. Anschließend ist der Bedarf an der weiteren Nutzung zu klären.

Herr Goldmann und Herr Keller erläutern die erforderlichen Arbeiten an den Spielplätzen. Nach Ansicht von Herrn Schuschke sollte die gesamte Spielplatzsituation in der Gemeinde Sittensen erfasst werden. Die meisten Spielplätze sprechen aufgrund ihrer Ausstattung Kleinkinder im Alter bis zu sechs Jahren an. Für ältere Kinder fehlen altersgerechte Angebote (z.B. Torwand). Herr Keller gibt zu bedenken, dass bei der Aufstellung von Spielgeräten Vorschriften (u.a. Sicherheitsabstände, Fallschutz) einzuhalten sind, welche die Möglichkeiten einschränken. Die Ausarbeitung eines Spielplatzkonzeptes liegt in der Zuständigkeit des Ausschusses für Generationen, Sport und Soziales.

Bei den Regenwasserkanälen in der Gemeinde Sittensen besteht lt. Herrn Goldmann erheblicher Handlungsbedarf. Akut soll deshalb für den Bereich Klein Sittensen ein Konzept erstellt werden, um die erforderlichen Maßnahmen ermitteln zu können.

In Anbetracht des anstehenden Konzeptes für die Regenwasserkanäle ist die Straße Speckenstieg nicht als Baustraße herzustellen, sondern lediglich ein Mineralgemisch aufzubringen. Der Ansatz hierfür wird auf 7.500 € gekürzt (Kostenstelle 1 54100 00).

Zahlreiche Sanierungen stehen bei den Wirtschaftswegen an. Herr Burfeind weist auf die notwendigen Fräsarbeiten an den Banketten hin. Weiterhin ist der Seitenstreifen entlang des Appeler Weges zu befestigen.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt den Haushalt 2014.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 8 Investitionsprogramm 2013 - 2017

Die Sanierung der Kurzen Straße wird auf das Haushaltsjahr 2015 geschoben, da der Planungsstand eine Umsetzung in 2014 noch nicht zulässt. Die Sanierung der Tilsiter Straße wird in 2014 erfolgen.

Zu den Investitionen für den Bauhof entsteht eine Diskussion. Folgende Beschlüsse werden vom Ausschuss gefasst:

- Einstimmig wird auf Antrag des Ausschussmitgliedes Grimm die Anschaffung des Schneepfluges von 2014 in das Haushaltsjahr 2015 geschoben.
- Nach Erläuterung durch Herrn Keller wird der Bau der Maschinenhalle einstimmig empfohlen.

Bezüglich der angedachten Erneuerung der Erdkabel im Bereich der Stader/Bahnhofstraße regt Herr Grimm an, für die Realisierung dieser Maßnahme den jährlichen Austausch der LED-Leuchten in 2014 zurückzustellen und diese Mittel (20.000 €) für die Erneuerung des Erdkabels zu verwenden. Herr Keller erläutert daraufhin den Ist-Zustand und die Möglichkeiten, welche mit der Erneuerung zur Verfügung stehen würden. Der Ausschuss spricht sich für die Umsetzung der Maßnahme aus. Der Antrag von Herrn Grimm, den LED-Austausch im Haushaltsjahr 2014 zugunsten der Erdkabelerneuerung zu unterbrechen, wird mit 3 Ja-Stimmen und 4 Nein-Stimmen abgelehnt. Die Anregung von Herrn Schuschke, die Verkabelung mittels BUS-System herzustellen, soll geprüft werden. Herr Keller weist auf mögliche Mehrkosten hin.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt das Investitionsprogramm für den Planungszeitraum 2013 – 2017.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 9 Fragen und Anregungen

Herr Dr. Hadler bemängelt, dass die Ratsmitglieder nicht einsehen können, welche Posten sich hinter den Sachkonten verbergen. Für den Haushalt 2015 bittet er um Prüfung, ob eine solche Möglichkeit (evtl. online) umsetzbar wäre. Es wird darauf hingewiesen, dass Fragen zum Haushalt mit der Verwaltung geklärt werden können.

Herr Roesch bedankt sich für die Einladung an den Seniorenbeirat. Er merkt an, dass eine Absenkung des Bordsteines an der Fußgängerampel bei der Grundschule notwendig ist. Für Rollstuhlfahrer ist dieser Bereich nur schwer zu bewältigen. Herr Somann stimmt dem zu und ergänzt, dass die Bordsteine an den Radwegen teilweise ebenfalls sehr hoch sind.

Zur Entfernung der Bäume an der Volkersdorfer Straße erläutert Herr Keller auf Nachfrage des Vorsitzenden, dass zunächst die verkehrsgefährdenden Bäume (4 Stück) entfernt werden. Bei der Überprüfung ist aufgefallen, dass die Bäume teilweise bereits morsch sind. Ebenso wird bei einigen bleibenden Bäumen die Freifläche zur Bewässerung entsprechend der Größe der Bäume angepasst und die Pflasterung im Wegeverlauf ausgebessert. Mit diesen Maßnahmen wird die Verkehrssicherheit in diesem Bereich wieder gegeben sein.

Herr Burfeind spricht den Zustand der Kastanien in der Königshofallee an. Herr Keller führt aus, dass im vergangenen Jahr bereits einige Bäume gefällt werden mussten. In diesem Jahr werden weitere vier Kastanien aufgrund des schlechten Zustandes entfernt werden müssen. Im Ausschuss besteht Einvernehmen, dass Neuanpflanzungen erst im Zuge der lt. Prioritätenliste anstehenden Straßensanierung vorzunehmen sind. In diesem Zusammenhang berichtet Herr Keller, dass wie besprochen die Kastanien im Kampweg gefällt wurden. Neuanpflanzungen werden folgen.

Weitere Fragen und Anregungen werden nicht geäußert. Die öffentliche Sitzung wird um 19.50 Uhr geschlossen.

gez. Burfeind
Vorsitzender

Gez. Tiemann
Gemeindedirektor

gez. Müller
Protokollführerin