

GEMEINDE SITTENSEN
LANDKREIS ROTENBURG (WÜMME)

PROTOKOLL

über die 13. Sitzung des Ausschusses für Planung, Entwicklung, Bau, Umwelt und Verkehr
am Dienstag, den 27.01.2015
im Tagungsraum der Samtgemeinde Sittensen, Am Markt 9 in Sittensen

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Johann Burfeind

Mitglieder

Frau Andrea Burfeind

Herr Gerhard Grimm

Herr Dr. Dirk Hadler

Herr Klaus Huhn

Herr Diedrich Höyns

Herr Edward Stein

Gäste

Herr Heinz-Hermann Evers

Beratende Mitglieder

Herr Hartmut Goebel

Gemeindedirektor

Herr Stefan Tiemann

von der Verwaltung

Herr Bernhard Goldmann

Herr Dietmar Keller

Protokollführer

Frau Bettina Müller

Abwesend:

Mitglieder

Herr Jörg Schuschke

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung der Anwesenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 09.12.2014
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Fortschreibung einer Prioritätenliste für die Sanierung von Gemein- Si/109/2015
destraßen in der Gemeinde Sittensen
- 7 Haushalt 2015
- 8 Investitionsprogramm 2014 - 2018
- 9 Fragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung der Anwesenden

Der Ausschussvorsitzende, Herr Burfeind, eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

zu 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäß erfolgte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses werden vom Vorsitzenden festgestellt.

zu 3 Feststellung der Tagesordnung

Ergänzende Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor. Der Vorsitzende stellt die Tagesordnung fest.

zu 4 Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 09.12.2014

Gegen Form und Inhalt des Protokolls über die öffentliche Sitzung vom 09.12.2014 werden keine Einwände erhoben. Das Protokoll wird bei zwei Enthaltungen genehmigt.

zu 5 Mitteilungen der Verwaltung

Gehweg Alpershausener Weg

Ein Anwohner aus dem Baugebiet Königshofer Heide hat auf bestehende Probleme wegen des fehlenden Gehweges im Alpershausener Weg hingewiesen. Insbesondere für Fußgänger und Radfahrer ist die Nutzung der Straße zum einen wegen des schlechten Zustandes des Seitenstreifens, zum anderen wegen der teilweise zu schnell fahrenden Fahrzeuge risikoreich. Als vorrangiger Wunsch wird der Endausbau der Straße geäußert. Alternativ wird um eine erhöhte Sicherheit für Fußgänger gebeten. Herr Goldmann schlägt vor, zunächst die Löcher im Seitenraum auszubessern. Herr Burfeind merkt an, dass es sich beim Alpershausener Weg um eine Baustraße mit Tempo-30-Zone handelt. Vor dem Endausbau sollte hier kein Fußweg eingebaut werden. Herr Keller führt aus, dass vor einer Ausbesserung des Seitenstreifens dieser zunächst aufzurauen ist. Anschließend ist das Material aufzubringen und zu glätten. Die Kosten würden nach seiner Schätzung max. 1.000 € betragen. Nach kurzer Diskussion beschließt der Ausschuss einstimmig, den Vorschlag des Herrn Keller umzusetzen.

zu 6 Fortschreibung einer Prioritätenliste für die Sanierung von Gemeindestraßen in der Gemeinde Sittensen Vorlage: Si/109/2015

Im Rahmen der Bereisung durch den Ausschuss am 15.01.2015 wurden viele Mängel an den Gemeindestraßen festgestellt und daraufhin die vorliegende Prioritätenliste erstellt. Die Sanierung der Kurzen Straße in 2015 entspricht der Beschlusslage. Die für die nachfolgenden Jahre vorgeschlagenen Sanierungen stehen zur Diskussion.

Herr Grimm erinnert an den seit längerem im Raum stehenden Ausbau des Kampweges. Auf Nachfrage von Herrn Huhn bestätigt Herr Goldmann, dass der Generalentwässerungsplan in die Sanierungsbeurteilung einbezogen wird. Zum Zustand der Königshofallee berichtet Herr Keller, dass in der Königshofallee regelmäßige Einsätze an der desolaten Oberflächenentwässerung erforderlich sind. Gleiches gilt für die Meyerhofstraße.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt die mit der Drucksache 109/2015 vorgelegte Prioritätenliste.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 7 Haushalt 2015

Im Ergebnishaushalt 2015 werden folgende Änderungen empfohlen:

Kostenstelle 1 11108 04 Gebäude Königshofallee 6 mit DRK und Aula, Mietwohnungen

4211000: Türen, Fenster, Treppenhaus Aula streichen (4.000 €) ist bereits in 2014 ausgeführt worden.

Kostenstelle 1 11108 07 Gebäude Angemietete Scheunen Sittensen

4231000: Von der Gemeinde wird nur eine Scheune benötigt. Der Ansatz wird auf 400 € gekürzt.

Kostenstelle 1 53810 02 Regenwasserkanäle

4212000: Bei einer Gegenstimme empfiehlt der Ausschuss, den Einbau einer Ölsperre im Mühlenteich (30.000 €) nicht in 2015 auszuführen.

Kostenstelle 1 54100 00 Straßen

4212000: Folgende Maßnahmen werden gestrichen bzw. ins Jahr 2016 geschoben:

- Beschichtung Mühlenbrücke 9.000 €
- Sanierung Asphalt Königshofallee 22.000 € (2016)
- Sanierung Parkplatz LOE 23.000 € (2016)
- Sanierung Waldheim-Osteufer 51.000 €
- Sanierung Industriestraße 33.000 €

Der Ansatz für die Verkehrsberuhigung Fahnenholz wird von 11.000 € auf 7.000 € gekürzt. Der Ausschuss kommt überein, einzelne Bäume zu entfernen. Die Wurzeln der verbleibenden Bäume, welche den Straßenbelag und die Pflasterung beschädigen, sind zu fräsen. Ggf. sind an dann passender Stelle Verkehrsberuhigungen vorzusehen.

Kostenstelle 1 54500 00 Straßenreinigung/Straßenbeleuchtung

4212000:

Die Maßnahme Erneuerung Kabel Eckerworth (3.000 €) wird von Herrn Keller erläutert. Das vorhandene Kabel ist gebrochen und muss erneuert werden.

Der Anteil Straßenbeleuchtung (20.000 €) beinhaltet die Umrüstung der HQL-Straßenbeleuchtung in LED-Leuchten. Im Rahmen dieser jährlich fortgeführten Maßnahme wurden bisher 350 der ca. 1.100 Straßenlampen ausgetauscht. Der Ausschuss spricht sich für die Fortführung aus.

Kostenstelle 1 54700 02 Buswartehäuschen

Herr Huhn erkundigt sich, ob es Neuigkeiten bezüglich eines Unterstandes an der Bushaltestelle in der Bahnhofstraße (bei KiK) gibt. Herr Goldmann verneint dies; die erforderlichen Flächen stehen nach wie vor nicht zur Verfügung. Der Ausschuss regt an, die Grundstückseigentümer nochmals wegen einer möglichen Nutzung anzusprechen. Die Anregung von Herrn Grimm, den Ansatz von 4.000 € zu streichen, wird vom Ausschuss abgelehnt.

Kostenstelle 1 55100 02 Rad- und Wanderwege

4212000: Folgende Ansätze werden gestrichen:

- Weg Mühlenteich 89.000 €
- Weg Kirche Richtung Opferstiege (25.000 €)
- Weg Königsberger Str. – Mühlenstraße (7.000 €)

Es sollte versucht werden, die Maßnahme Weg Kirche Richtung Opferstiege gemeinsam mit der Kirchengemeinde umzusetzen. Da das Ergebnis der Gespräche zum jetzigen Zeitpunkt nicht absehbar ist, sollte der Ansatz für 2015 gestrichen werden. Über eine Neuaufnahme im Haushalt 2016 ist neu nachzudenken.

Kostenstelle 1 55200 01 Gräben und Rückhaltebecken

4211000: Die Erneuerung des Podestes für die Ölsperre Mühlenteich (30.000 €) wird gestrichen, da vom Einbau der Ölsperre abgesehen wird (siehe Kostenstelle 1 53810 02).

Kostenstelle 1 55500 00 Wirtschaftswege

4212000: Die Maßnahme Weg „Pferdestall Richtung Hamersen“ (31.000 €) wird nach 2016 geschoben. Nach Meinung des Vorsitzenden ist zu prüfen, ob diese mit dem Ausbau des letzten Teilstücks der Ortsverbindungsstraße Hamersen verbunden werden kann. Hierfür wären zunächst die Eigentumsverhältnisse zu klären.

Die Ansätze für die Maßnahmen Im Häsen (44.000 €) und Alpershausener Weg (7.000 €) werden gestrichen.

Kostenstelle 1 57301 01 Gebäude Bauhof

4211000: Die Erneuerung des Zaunes entlang der Bahn (2.500 €) ist im Investitionshaushalt zu verbuchen.

Kostenstelle 3 25200 02 Gebäude Wassermühle

4211000: Die Erneuerung des Fachwerks (20.000 €) wird ins Haushaltsjahr 2016 geschoben. Das Fachwerk befindet sich in einem sehr schlechten Zustand. Die umfangreiche Maßnahme ist detailliert zu planen und ggfs. mögliche Zuschüsse sind zu beantragen.

Kostenstelle 3 25200 04 Gebäude Schafstall Sittensen

421100: Die Dachsanierung (2.000 €) wurde bereits in 2014 ausgeführt. Der Ansatz in 2015 ist zu streichen.

Kostenstelle 3 21800 03 Gebäude Heimathaus mit Nebengebäuden

421100: Die Dachsanierung ist dringend erforderlich. Die Erneuerung der Beleuchtung (3.000 €) wird gestrichen. Nach Ansicht von Herrn Tiemann sollte zu gegebener Zeit die Innenausstattung (Beleuchtung, Akustik) überprüft werden.

Kostenstelle 3 42400 02 Gebäude Sportplatzgebäude Sittensen

4211000: Der Vorsitzende sieht bei der Renovierung der Umkleiden (2.000 €) die Zuständigkeit des VfL als Hauptnutzer. Die von Herrn Grimm angesprochene Eigentumsübertragung von der Gemeinde Sittensen an den VfL Sittensen wird lt. Aussage von Bürgermeister Evers zurzeit geprüft. Der vorgesehene Ansatz ist zu streichen.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt den Haushalt 2015.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 8 Investitionsprogramm 2014 - 2018

Herr Goldmann stellt die Mittelanmeldungen 2015 vor und beantwortet die Fragen der Anwesenden.

Zur Fahrbahnsanierung Kurze Straße erläutert Herr Goldmann auf Nachfrage von Herrn Huhn, dass im Zufahrtbereich Bahnhofstraße sowie an der Einmündung Schulstraße Aufpflasterungen vorgesehen sind.

Herr Grimm stellt die Platzgestaltung Kurze Straße in Frage. Herr Tiemann verweist auf den Ratsbeschluss und informiert, dass die Ausschreibung bereits eingeleitet wurde.

Hinter dem Grunderwerb Straße verbergen sich öffentlich genutzte, aber bislang noch im Privateigentum stehende Flächen im Bereich Am Sportplatz.

Der Austausch der Leuchtkörper gegen LED-Lampen ist in den Folgejahren fortzuschreiben (je 20.000 €).

Die Anschaffung Aufsatzstreuer und Schneepflug für den Bauhof (50.000 €) wird gestrichen. Gleiches gilt für die Anschaffung eines Pkw-Anhängers für den Bauhof (3.700 €).

Für 2015 ist der Anschluss des Bauhofes an das „Rathausnetz“ vorgesehen (8.700 €). Herr Grimm spricht sich bezüglich der noch ungeklärten Zukunft des Rathauses für die Streichung dieser Investition bzw. Verschiebung auf 2016 aus. Die Klärung der Standortfrage sollte abgewartet werden. Herr Tiemann erläutert, dass in das vorhandene Leerrohr ein Glasfaserkabel eingeschossen wird. Die Verbindung des Bauhofes zum EDV-Netz des Rathauses würde eine enorme Arbeitserleichterung bedeuten. Bei einer Nein-Stimme empfiehlt der Ausschuss, die Maßnahme wie vorgeschlagen zu berücksichtigen. Herr Tiemann versichert, dass die Umsetzung erst eingeleitet wird, wenn der zukünftige Standort des Rathauses geklärt ist.

Der Neubau des Unterstandes am Bauhof (10.000 €) wird für die Lagerung von Steinen, Zement, Absperrungen etc. benötigt. Bisher wurden die Materialien in Fertigaragen gelagert, die seinerzeit nicht genehmigt waren. Durch den Neubau der Halle sollten diese umgesetzt werden. Dabei wurden sie beschädigt, so dass sie nicht mehr nutzbar sind.

Weiterhin empfiehlt der Ausschuss, folgende Maßnahmen in 2015 zusätzlich zu berücksichtigen:

- Einzäunung ehemalige Schuttkuhle Waldheim-Osteufer (30.000 €)
- Zaun Bauhof entlang der Bahn (2.500 €)

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt das Investitionsprogramm 2014 – 2018.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 9 Fragen und Anregungen

Herr Huhn geht auf die geplante Trassenführung der SuedLink ein. Er weist daraufhin, dass eine der möglichen Varianten die Gemeinde Sittensen tangiert und regt eine Vorstellung der Trassenführung in der nächsten Ratssitzung an. Herr Tiemann sagt zu, den aktuellen Planungsstand zu erläutern.

Frau Burfeind erinnert, dass während der Bereisung am 15.01.2015 die schlechte Einsehbarkeit der Ampel im Kreuzungsbereich Hansestraße aufgefallen ist. Trotz Nachfrage liegt Herrn Goldmann bisher keine Antwort vom Straßenbauamt vor.

In der Ausschusssitzung am 14.10.2014 wurde über die Möglichkeit gesprochen, eine ausrangierte Telefonzelle von der Telekom zu erwerben. Frau Burfeind erkundigt sich nach dem Sachstand. Herr Goldmann informiert, dass er sich bereits im Zusammenhang mit dem Abbau der Telefonzelle am Busbahnhof hiernach erkundigt habe. Die Telekom hat einem Verkauf jedoch nicht zugestimmt. Frau Burfeind verfügt über eine Information, dass ausgemusterte Telefonzellen in Potsdam abgeholt werden können. In diesem Zusammenhang regt sie die Erstellung einer Liste an, aus der die Bearbeitung der in den Sitzungen geäußerten Anregungen nachvollzogen werden kann. Herr Tiemann weist daraufhin, dass Anregungen in den Protokollen festgehalten sind. Nach Ansicht der übrigen Anwesenden sind Nachfragen hierzu jederzeit möglich.

Herr Keller fragt nach, ob die Schaltung der Weihnachts- und Baumbelichtung jetzt in Ordnung ist. Die Anwesenden loben die Verbesserung. Nach Ansicht von Herrn Höyns sollte nun über eine Ausdehnung nachgedacht werden.

Weitere Fragen und Anregungen werden nicht vorgetragen. Die öffentliche Sitzung wird um 19.50 Uhr geschlossen.

gez. Burfeind
Vorsitzender

Gez. Tiemann
Gemeindedirektor

gez. Müller
Protokollführerin