

GEMEINDE SITTENSEN
LANDKREIS ROTENBURG (WÜMME)

PROTOKOLL

über die öffentlichen Sitzung des Rates der Gemeinde Sittensen
am Donnerstag, den 27.06.2013
im Tagungsraum der Samtgemeinde Sittensen, Am Markt 9 in Sittensen

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Heinz-Hermann Evers

Mitglieder

Herr Karpeter Ahrens
Frau Andrea Burfeind
Herr Johann Burfeind
Herr Hermann Dodenhof
Herr Alfred Flacke
Herr Gerhard Grimm
Herr Ralf Gräbe
Herr Klaus Huhn
Herr Diedrich Höyns
Herr Michael Larink
Frau Inge Lefevre
Herr Thomas Miesner
Herr Jörg Schuschke
Frau Iris Stabenau
Herr Edward Stein

von der Verwaltung

Herr Stefan Tiemann
Herr Stefan Miesner

Protokollführer

Frau Bettina Müller

Fachberater

Herr Rolf Dierks

Abwesend:

Mitglieder

Frau Anja Brandt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 16. Mai 2013
- 5 Bericht des Bürgermeisters und des Gemeindedirektors über wich-

- tige Angelegenheiten
- | | | |
|----|--|-------------|
| 6 | Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses | |
| 7 | Einwohnerfragestunde | |
| 8 | Antrag des Seniorenbeirates der Samtgemeinde Sittensen vom 16.05.2013 | |
| | 1. Einrichtung eines Generationenparkes "Am Mühlenteich" | |
| | 2. Einrichtung eines Cafés im Heimathaus | |
| | 3. Gründung eines Fördervereins "Mühlenteichpark" | |
| 9 | Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramm für den Landkreis Rotenburg (Wümme) | Si/025/2013 |
| 10 | Antrag Anlieger Volkersdorfer Straße | Si/018/2013 |
| 11 | Widmung von Wirtschaftswegen | Si/021/2013 |
| 12 | Bebauungsplan Nr. 17 b "Ortskern-Nordost, 4. Änderung" | Si/023/2013 |
| | a) Abwägung | |
| | b) Satzungsbeschluss | |
| 13 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 50 "Ostgrund II" | Si/024/2013 |
| | a) Abwägung | |
| | b) Satzungsbeschluss | |
| 14 | Bebauungsplan Nr. 33 "Heiddorn", 1. Änderung | Si/026/2013 |
| | hier: Aufstellungsbeschluss | |
| 15 | Fragen und Anregungen | |

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden

Bürgermeister Evers eröffnet die Sitzung des Rates und begrüßt die Anwesenden.

zu 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäß erfolgte Ladung und die Beschlussfähigkeit des Rates werden von Bürgermeister Evers festgestellt.

zu 3 Feststellung der Tagesordnung

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner vorangegangenen Sitzung empfohlen, den TOP 11 „Widmung von Straßen“ von der Tagesordnung abzusetzen. Bürgermeister Evers regt weiterhin an, den TOP 12. „Bebauungsplan Nr. 17b „Ortskern-Nordost, 4. Änderung“ nach TOP 07. zu behandeln, um dem anwesenden Fachplaner die Wartezeit zu ersparen.

Der Rat nimmt diese Änderungen zustimmend zur Kenntnis. Die geänderte Tagesordnung wird festgestellt.

zu 4 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 16. Mai 2013

Herr Ahrens moniert die Angaben im TOP 03. des Protokolls. Der Inhalt ist seines Erachtens nicht korrekt wiedergegeben. Die Formulierung „Nach Ansicht von Bürgermeister Evers hat die Beratung nichtöffentlich zu erfolgen“ entspricht lt. Herrn Ahrens nicht der Wahrheit. Richtig sollte es heißen, dass der Verwaltungsausschuss die nichtöffentliche Behandlung empfohlen hat. Er wird sich bei der Genehmigung des Protokolls enthalten.

Das Protokoll über die Sitzung des Rates vom 16. Mai 2013 wird bei einer Enthaltung genehmigt.

zu 5 Bericht des Bürgermeisters und des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten

Antrag des Heimatvereins der Börde Sittensen e.V.

Mittels Antrag vom 24. Juni 2013 beantragt der Heimatverein die Aufstellung eines Info-Schaukastens am Opfersteg. Gleichzeitig wird um die Gewährung eines Zuschusses gebeten. Über den Antrag ist nach Geschäftsordnung in der nächsten Sitzung zu entscheiden.

Sanierung des Denkmals an der Friedhofskapelle

Kürzlich fand ein Termin zur Sanierung des Denkmals an der Friedhofskapelle statt. Den Anwesenden wurden verschiedene Gestaltungsvorschläge unterbreitet.

Herbstmarkt 2013

Auf Anregung der Schausteller hat der Verwaltungsausschuss einvernehmlich dem Beginn des diesjährigen Herbstmarktes auf Donnerstag, 03.10.2013 zugestimmt. Der Betrieb wird an diesem Tag auf 14.00-20.00 Uhr beschränkt. Ein Festzelt wird es bekanntlich auf dem Markt nicht mehr geben. Es wird am Sonntag ein Kaffeezelt vorhanden sein, welches von der Stiftung der evangelischen Kirchengemeinde zur Verfügung gestellt und auch betrieben wird. Eventuell findet das Kaffeetrinken auch am Samstag statt.

zu 6 Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Endausbau Frankenweg; Auftragsvergabe

Der Verwaltungsausschuss hat beschlossen, den Auftrag zur Fertigstellung des Endausbaues im Frankenweg an den günstigsten Bieter, Fa. Kriete, Seedorf, zum Angebotspreis von 97.643,35 € zu vergeben. Die Maßnahme wird unverzüglich begonnen. Die Fertigstellung ist Ende September geplant.

zu 7 Einwohnerfragestunde

Die Sitzung wird um 19.41 Uhr für die Einwohnerfragestunde unterbrochen.

Frau Fettkötter regt die Versetzung des Ortseingangsschildes in der Lindenstraße an. Da es bereits zu zahlreichen Auffahrunfällen im Bereich der Industriestraße gekommen ist, sollte das Ortsschild in Richtung Westerböhmen versetzt werden. Ersatzweise könnte eine Herabstufung der Tempo 70-Zone auf 50 km/h erfolgen, um die Unfallgefahr zu senken. Die Anregung sollte in der nächsten Verkehrsschau thematisiert werden.

Die Einwohnerfragestunde wird um 19.44 Uhr geschlossen.

zu 8 Antrag des Seniorenbeirates der Samtgemeinde Sittensen vom 16.05.2013

1. Einrichtung eines Generationenparkes "Am Mühlenteich"
2. Einrichtung eines Cafés im Heimathaus
3. Gründung eines Fördervereins "Mühlenteichpark"

Der Verwaltungsausschuss hat empfohlen, den Antrag zur Vorbereitung für den Rat zunächst an den Ausschuss für Generationen, Sport und Soziales unter Beteiligung des Seniorenbeirates zu verweisen. Der Rat schließt sich dem an und gibt den Antrag zur weiteren Beratung an den Fachausschuss.

zu 9 Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramm für den Landkreis Rotenburg (Wümme) Vorlage: Si/025/2013

Mit Schreiben vom 10.04.2013 hat der Landkreis Rotenburg (Wümme) mitgeteilt, dass das Verfahren für die Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms des Landkreises Rotenburg (Wümme) eingeleitet wurde.

Mit Schreiben vom 06.06.2013 haben Klaus Huhn, Sittensen, und Johann Burfeind, Sittensen, beantragt, einen Standort als Vorranggebiet für die Nutzung von Windenergie in der Gemarkung Sittensen im Zuge der Änderung des RROP beim Landkreis Rotenburg (Wümme) zu beantragen. Auf Anregung von Gemeindedirektor Tiemann hat der Verwaltungsausschuss empfohlen, seitens der Gemeinde Sittensen keine Stellungnahme hierzu abzugeben. Die Antragsteller sollten hingegen den Antrag direkt an den Landkreis richten.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen nimmt die Planungen der „BW Bürgerwindpark Sittensen GmbH“ zur Kenntnis. Der Firma wird anheimgestellt, einen Antrag auf Aufnahme in das Regionale Raumordnungsprogramm direkt an den Landkreis Rotenburg (Wümme) zu stellen. Die Gemeinde Sittensen wird ggf. zum Entwurf des Regionalen Raumordnungsprogrammes Stellung nehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	-/-
Enthaltung:	1

zu 10 Antrag Anlieger Volkersdorfer Straße Vorlage: Si/018/2013

Mit Schreiben vom 03.10.2011 weisen Anwohner der Volkersdorfer Straße daraufhin, dass durch die Anpflanzungen entlang der Straße die Fußwege beschädigt werden und dadurch gefährliche „Stolperfallen“ entstehen. Sie bitten um Entfernen der Anpflanzungen.

Der Ausschuss für Planung, Entwicklung, Bau, Umwelt und Verkehr hat im Rahmen seiner Bereisung vom 20.06.2013 und der sich anschließenden Sitzung empfohlen, maximal die Hälfte der vorhandenen Bäume zu entfernen und das Geäst der verbleibenden Bäume auszuschneiden. Die Unebenheiten im Gehweg sind zu beheben.

Frau Lefevre äußert, dass sie sich eine nachhaltigere Lösung gewünscht hätte und gibt zu bedenken, dass die aufwändige Pflege der Bäume sowie die ihres Erachtens immer wiederkehrenden Schäden des Gehweges durch die Baumwurzeln regelmäßige Instandsetzungen und Kosten verursachen werden.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt, maximal die Hälfte der vorhandenen Bäume in der Volkersdorfer Straße zu entfernen bzw. das Geäst der verbleibenden Bäume auszuschneiden. Weiterhin wird beschlossen, die unebene Pflasterung im Gehweg zu glätten. Die Arbeiten sowie die Entscheidung bezüglich der zu entfernenden Bäume werden dem Bauhof übertragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	-/-
Enthaltung:	1

zu 11 Widmung von Wirtschaftswegen Vorlage: Si/021/2013

Der Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

zu 12 Bebauungsplan Nr. 17 b "Ortskern-Nordost, 4. Änderung"
a) Abwägung
b) Satzungsbeschluss Vorlage: Si/023/2013

Der Bebauungsplanentwurf hat in der Zeit vom 02.04.2013 bis einschließlich 02.05.2013 öffentlich ausgelegen. Das mit der Planung beauftragte Planungsbüro PGN, Rotenburg, hat eine Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen vorbereitet. Insbesondere von privater Seite sind einige Stellungnahmen eingegangen, die jedoch keinen Einfluss auf die Planung haben. Fragen zur Abwägung werden von Herrn Dierks beantwortet.

Beschluss:

- a) Der Rat der Gemeinde Sittensen stimmt bei einer Enthaltung der vom Planungsbüro PGN vorbereiteten Abwägung zu.
- b) Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt bei zwei Enthaltungen den Bebauungsplan Nr. 17 b „Ortskern-Nordost, 4. Änderung“ als Satzung.

zu 13 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 50 "Ostegrund II"
a) Abwägung
b) Satzungsbeschluss Vorlage: Si/024/2013

Der Bebauungsplanentwurf lag in der Zeit vom 22.03.2013 bis einschließlich 22.04.2013 öffentlich aus. Die Stellungnahmen und die vom Büro Elberg, Hamburg, erarbeiteten Abwägungsvorschläge wurden im Fachausschuss erörtert. Auswirkungen auf die Planung ergeben sich nicht.

Beschluss:

- a) Der Rat der Gemeinde Sittensen stimmt der vom Planungsbüro Elberg, Hamburg, vorbereiteten Abwägung zu.
- b) Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 50 „Ostegrund II“ als Satzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	16
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 14 Bebauungsplan Nr. 33 "Heiddorn", 1. Änderung
hier: Aufstellungsbeschluss Vorlage: Si/026/2013

Entsprechend des Ratsbeschlusses vom 16.05.2013 hat sich der Ausschuss für Planung, Entwicklung, Bau, Umwelt und Verkehr am 20.06.2013 mit der Änderung der textlichen Festsetzungen für die noch nicht bebauten Teilabschnitte im Baugebiet „Heiddorn“ befasst und den Aufstellungsbeschluss empfohlen. Der Verwaltungsausschuss hat sich dem angeschlossen und ein Gespräch mit dem Erschließungsträger bezüglich einer Übernahme der Planungskosten empfohlen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen fasst den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 33 „Heiddorn, 1. Änderung“.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	16
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 15 Fragen und Anregungen

Frau Stabenau regt die Aufstellung des Geschwindigkeitsmessgerätes in der Stader Straße in Fahrtrichtung Autobahn an, da hier auffällig oft schneller als 50 km/h gefahren wird. Herr Tiemann sagt die Aufstellung in Höhe der Firma Wohlberg zu.

Herr Ahrens bedankt sich bei der Verwaltung für die Beantwortung seines Fragenkataloges vom 16.05.2013. Dem ist zu entnehmen, dass keine Zählung der öffentlichen Parkplätze durchgeführt worden ist. Er bedauert, dass die Besichtigung des Niedersachsenhofes von allen Ratsmitgliedern abgelehnt worden ist. Von Herrn Ahrens weitergeleitete Fotos des Objektes belegen den seiner Ansicht nach einwandfreien Zustand. Herr Ahrens möchte wissen, wann der Fachausschuss sich mit der Fortführung des Planverfahrens befassen wird. Lt. Bürgermeister Evers wird dies geschehen, wenn der Verfahrensstand dies erfordert.

gez. Evers
Bürgermeister

Gez. Tiemann
Gemeindedirektor

gez. Müller
Protokollführerin