

GEMEINDE SITTENSEN
LANDKREIS ROTENBURG (WÜMME)

PROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Sittensen
am Donnerstag, den 07.11.2013
im Tagungsraum der Samtgemeinde Sittensen, Am Markt 9 in Sittensen

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Heinz-Hermann Evers

Mitglieder

Herr Karpeter Ahrens
Frau Andrea Burfeind
Herr Johann Burfeind
Herr Hermann Dodenhof
Herr Alfred Flacke
Herr Gerhard Grimm
Herr Ralf Gräbe
Herr Dr. Dirk Hadler
Herr Klaus Huhn
Herr Diedrich Höyns
Herr Michael Larink
Frau Inge Lefevre
Herr Thomas Miesner
Herr Jörg Schuschke
Frau Iris Stabenau

Gemeindedirektor

Herr Stefan Tiemann

stellv. Gemeindedirektor

Herr Stefan Miesner

von der Verwaltung

Herr Bernhard Goldmann

Protokollführer

Frau Bettina Müller

Abwesend:

Mitglieder

Herr Edward Stein

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Protokolle der öffentlichen Sitzungen vom
22.08.2013 und 23.09.2013
- 5 Bericht des Bürgermeisters und des Gemeindedirektors über wich-
tige Angelegenheiten

6	Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses	
7	Einwohnerfragestunde	
8	Sanierung Kurze Straße in der Gemeinde Sittensen	Si/056/2013/1
9	Bebauungsplan Nr. 33 "Heiddorn", 1. Änderung	Si/051/2013/1
10	Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Im kleinen Felde Ost" hier: Antrag Marcel Meyer, Meyerhofstraße 54, Sittensen	Si/059/2013
11	Antrag des VfL Sittensen auf Erstattung der Betriebskosten für die Turnhallen-Nutzung	Si/060/2013
12	Fragen und Anregungen	

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden

Bürgermeister Evers eröffnet um 19.00 Uhr die öffentliche Ratssitzung und begrüßt die Anwesenden.

zu 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäß erfolgte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit werden vom Vorsitzenden festgestellt.

zu 3 Feststellung der Tagesordnung

Der Verwaltungsausschuss hat empfohlen, den TOP 08. „Sanierung Kurze Straße in der Gemeinde Sittensen“ von der Tagesordnung dieser Ratssitzung abzusetzen, da aufgrund neuer Erkenntnisse Beratungsbedarf im Fachausschuss besteht.

Beschluss: - einstimmig –

Der Rat beschließt, den TOP 08. „Sanierung Kurze Straße in der Gemeinde Sittensen“ von der Tagesordnung abzusetzen und zur weiteren Beratung in den Planungsausschuss zu geben.

Die Tagesordnung wird unter Berücksichtigung der beschlossenen Änderung festgestellt.

zu 4 Genehmigung der Protokolle der öffentlichen Sitzungen vom 22.08.2013 und 23.09.2013

Gegen Form und Inhalt der Protokolle über die öffentlichen Sitzungen vom 22.08.2013 und 23.09.2013 werden keine Einwände erhoben. Das Protokoll vom 22.08.2013 wird bei einer Enthaltung, das Protokoll vom 23.09.2013 bei 3 Enthaltungen genehmigt.

zu 5 Bericht des Bürgermeisters und des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten

Bezugnehmend auf die Beratungen in der letzten Ratssitzung berichtet Herr Tiemann wie folgt:

Soccer-Court

Der Rat hat in der nichtöffentlichen Sitzung vom 23.09.2013 der langfristigen Verpachtung der Fläche des Soccer-Courts an den VfL Sittensen und der Verlängerung der Nutzungsvereinbarung zugestimmt.

Ausbau Frankenweg

Die Bauarbeiten am Frankenweg sind abgeschlossen.

Ausbau Karlstraße, 1. Stichweg

Die Bauarbeiten haben begonnen. Mit der Fertigstellung ist Ende November zu rechnen.

zu 6 Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Ersatzbeschaffung Kubota-Traktor für den Bauhof

Der Verwaltungsausschuss hat am 05.11.2013 die Ersatzbeschaffung eines Kubota-Traktors für den Bauhof beschlossen. Das vorhandene Fahrzeug ist infolge eines technischen Defekts und darauf folgenden Kabelbrands nicht mehr einsatzbereit. Ein Ersatz ist dringend erforderlich.

zu 7 Einwohnerfragestunde

Bürgermeister Evers unterbricht um 19.08 Uhr die öffentliche Sitzung für die Einwohnerfragestunde. Es liegen weder schriftliche noch mündliche Anfragen vor. Die Sitzung wird fortgesetzt.

zu 8 Sanierung Kurze Straße in der Gemeinde Sittensen Vorlage: Si/056/2013/1

Der Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt und an den Fachausschuss verwiesen.

zu 9 Bebauungsplan Nr. 33 "Heiddorn", 1. Änderung Vorlage: Si/051/2013/1

Herr Goldmann führt aus, dass der Bebauungsplan den heutigen Bedürfnissen angepasst werden soll. Die für das Planänderungsgebiet festgesetzte Traufhöhe wird herausgenommen, um so größere Gestaltungsfreiheiten bezüglich der Gestaltung der Wohngebäude zu ermöglichen. Im Gegenzug wird für das Gebiet eine Eingeschossigkeit festgesetzt, um zu verhindern, dass der Bau mehrgeschossiger Gebäude möglich ist. Die sog. Toskana-Häuser gelten rechnerisch als eingeschossig.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt, den Bebauungsplanentwurf Nr. 33 „Heiddorn“, 1. Änderung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	16
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 10 Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Im kleinen Felde Ost"
hier: Antrag Marcel Meyer, Meyerhofstraße 54, Sittensen Vorlage: Si/059/2013

Herr Marcel Meyer, Meyerhofstraße 54, Sittensen, hat die Änderung des Bebauungsplanes beantragt. Er plant auf seinem Grundstück ein Carport zu errichten, was die Festsetzungen des bestehenden Bebauungsplanes nicht zulassen.

Der rechtswirksame Bebauungsplan aus dem Jahre 1963 sieht im Baugebiet eine Baulinie, im Abstand von 6 m parallel zum Straßengrundstück, vor. Wohngebäude mussten auf dieser Baulinie errichtet werden. Nebenanlagen auf der Fläche zwischen der Baulinie und der Grundstücksgrenze sind nicht zulässig. Im Plangebiet wurde 1994 die hintere Baugrenze von 10 m auf 3 m bereits angepasst.

In aktuellen Bebauungsplänen werden Baugrenzen im Abstand von 3 m zu Verkehrsflächen (bei Straßen mit geringem Verkehrsaufkommen wie z.B. Frankenweg, Mondstieg) und 5 m bei Sammelstraßen (Alpershausener Weg und Volkersdorfer Straße) festgesetzt. Entlang der Verkehrsflächen sind diese Bereiche mit Nebenanlagen freizuhalten.

Der Antrag wurde im Ausschuss für Planung, Entwicklung, Bau, Umwelt und Verkehr in der letzten Sitzung beraten. Der Ausschuss hat empfohlen, den Antrag abzulehnen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt, den Antrag von Marcel Meyer auf Verschieben der Baugrenze abzulehnen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	-/-
Nein:	16
Enthaltung:	-/-

zu 11 Antrag des VfL Sittensen auf Erstattung der Betriebskosten für die Turnhallen-Nutzung Vorlage: Si/060/2013

Der Vorsitzende des Ausschusses für Generationen, Sport und Soziales, Herr Schuschke, berichtet aus der Sitzung vom 04.11.2013. Die Samtgemeinde Sittensen sieht die Erstattung der Kosten für die Nutzung der Schulsporthallen vor. Der VfL bittet nun um Erstattung dieser Kosten, deren genauer Betrag jedoch noch nicht feststeht. Der Fachausschuss hat nun empfohlen, zunächst die Entscheidung der Samtgemeinde abzuwarten, ob die Hallennutzungskosten tatsächlich in Rechnung gestellt werden. Der Rat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

zu 12 Fragen und Anregungen

Nach Ansicht von Herrn Grimm sollten die anwesenden Anlieger der Kurzen Straßen über den Grund der Absetzung des TOP 08. sowie die neuesten Ideen/Vorschläge informiert werden. Bürgermeister Evers lehnt dies ab. Die neuen Erkenntnisse sollten zunächst intern beraten und anschließend an die Anlieger weitergegeben werden.

Herr Flacke erläutert sodann die bereits in der Sitzung des Verwaltungsausschusses am 05.11.2013 angesprochenen Anträge der SPD-Fraktion.

- a) Beantragt wird die Einrichtung eines **Online-Terminkalenders**. Der jetzige Veranstaltungskalender ist aufgrund des frühen Erscheinungsdatum und der damit einhergehenden frühzeitigen Terminsammlung in vielen Bereichen nicht aktuell. Um auch kurzfristige Termine aufnehmen zu können, ist nach Ansicht der SPD-Fraktion die Einrichtung eines Online-Terminkalenders sinnvoll. Zu klären wäre, wer diesen Kalender einrichten und pflegen kann. Es wird angeregt, diesbezüglich Kontakt mit den Verantwortlichen des Internetauftritts „Treffpunkt Sittensen“ aufzunehmen.
- b) Die SPD-Fraktion regt die Einrichtung eines **Bürgerbudgets** an. Inhalt des Antrages ist die Aufnahme eines Betrages in Höhe von 20.000 € in den Haushalt 2014, aus dem Vorschläge von Bürgern umgesetzt werden können. Den Bürgern der Gemeinde Sittensen sollte die Möglichkeit gegeben werden, bis zu einem festgesetzten Stichtag (z.B. 30.06.) Vorschläge einzureichen, über deren Umsetzung der Finanzausschuss entscheidet. Der Antrag wird zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung verwiesen.

Herr Dr. Hadler bittet um Prüfung, ob im Heidornweg (Friedrich-Freudenthal-Straße bis Hohe Luft) die Einrichtung einer Tempo-30-Zone möglich ist, da es insbesondere im Kurvenbereich in Höhe der Friedrich-Freudenthal-Straße häufig zu Fahrbahnüberschneidungen durch größere Fahrzeuge kommt. Die Anregung ist in Zusammenarbeit mit der Straßenverkehrsbehörde zu prüfen.

In diesem Zusammenhang weist Herr Evers daraufhin, dass in diesem Bereich häufig Fahrzeuge der ansässigen Containerfirma zum Be- und Entladen parken und den Verkehr behindern.

Zum Antrag der SPD-Fraktion auf Einrichtung eines Bürgerbudgets hinterfragt Herr Ahrens die Umsetzung der Ideen. Er befürchtet, dass damit Begehrlichkeiten geweckt werden könnten. Er merkt an, dass die Bürgerinnen und Bürger auch jetzt schon die Möglichkeit haben, Anträge zu stellen. Seines Erachtens sind Regeln aufzustellen, wie die Vorschläge/Anträge zu behandeln sind.

Herr Ahrens spricht die in jüngster Zeit geführten Diskussionen zur Einhaltung der Geschäftsordnung an. Er betont, dass die hier aufgestellten Regeln für alle Ratsmitglieder gelten.

Herr Larink erinnert an seine Anregung, die Verkehrsberuhigung im Bereich Heckenweg/Königsberger Straße/Volkersdorfer Straße zu überdenken und den Geschwindigkeitsüberschreitungen entgegenzusteuern.

Weitere Fragen und Anregungen werden nicht geäußert. Die öffentliche Sitzung wird um 19.30 Uhr geschlossen.

gez. Evers
Bürgermeister

Gez. Tiemann
Gemeindedirektor

gez. Müller
Protokollführerin