

GEMEINDE SITTENSEN  
LANDKREIS ROTENBURG (WÜMME)

**PROTOKOLL**

über die 3. Sitzung des Rates der Gemeinde Sittensen  
am Donnerstag, den 24.03.2022  
im Heimathaus, Am Heimathaus 4 in Sittensen

**Anwesend:**

Vorsitzende/r

Herr Diedrich Höyns

Mitglieder

Herr Klaus Brodersen

Herr Uwe Carstens

Herr Alfred Flacke

Herr Jan Hensel

Herr Ingo Hillert

Herr Klaus Huhn

Herr Daniel Mansholt

Herr Simon Miesner

Herr Thomas Miesner

Herr Marco Nack

Frau Antje Pauleweit

Herr Hans-Jürgen Sausmikat

Herr Jörg Schuschke

Gemeindedirektor

Herr Jörn Keller

stellv. Gemeindedirektor

Herr Jörg Schmidtchen

von der Verwaltung

Herr Holger Voges

Protokollführer

Frau Stefanie Brandt

**Abwesend:**

Mitglieder

Herr Joachim-Peter Dietrich

Frau Nicole Totzek

Herr Sven Urban

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 10.02.2022
- 5 Bericht des Bürgermeisters und des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten

- |    |   |             |
|----|---|-------------|
| 6  | Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses   |             |
| 7  | Beantwortung schriftlicher Anfragen an den Rat  |             |
| 8  | Änderung der Hauptsatzung   | Si/020/2022 |
| 9  | Bebauungsplan Nr. 17e "Ortskern Mitte-West", 1. Änderung  | Si/019/2022 |
| 10 | Antrag des Reitverein Sittensen auf Sportstättenförderung; Renovierung Reithalle und Kauf eines Schulpferdes  | Si/007/2021 |
| 11 | Antrag des Seniorenbeirates der Samtgemeinde Sittensen: Entsendung eines Mitgliedes mit Rede- und Antragsrecht in den Ausschuss für Generationen, Sport und Soziales der Gemeinde Sittensen | Si/021/2022 |
| 12 | Beschluss über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2022  |             |
| 13 | Beschluss über das Investitionsprogramm 2021 - 2025   |             |
| 14 | Fragen und Anregungen   |             |
| 15 | Einwohnerfragestunde  |             |

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden

Bürgermeister Höyns eröffnet um 19.00 Uhr die öffentliche Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Herr Höyns geht auf das aktuelle Infektionsgeschehen sowie die Situation in der Ukraine ein. Er führt an, dass die Samtgemeinde Sittensen nach wie vor Bedarf an Wohnraum für geflüchtete Familien hat und bittet darum, dass Wohnungseigentümer sich mit der Samtgemeindeverwaltung in Verbindung setzen, wenn diese Wohnraum zu vermieten haben.

zu 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäß erfolgte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

zu 3 Feststellung der Tagesordnung

Der Punkt „Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Scheeßeler Str. 32b - Antrag auf Befreiung gem. § 31 Abs. 2 BauGB“ ist auf den nichtöffentlichen Teil der Tagesordnung mit aufzunehmen.

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt die Änderung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	14
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

Der Vorsitzende stellt die Tagesordnung fest.

zu 4 Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 10.02.2022

Herr Hillert moniert die Unvollständigkeit des Protokolls. Seiner Ansicht nach fehlen unter TOP 11 wesentliche Aussagen von Herrn Mansholt bezüglich der Erhöhung der Aufwandsentschädigung.

Die Grünen/WFB/FDP-Gruppe hat in der Sitzung mitgeteilt, dass sie die Erhöhung akzeptieren, wenn die Aufwandsentschädigungen des Bürgermeisters und der Stellvertreter nicht erhöht werden.

Gemeindedirektor Keller führt an, dass nicht jede Äußerung in einem Protokoll wiedergeben werden kann, da es sich lediglich um ein Ergebnisprotokoll handelt. Bei Bedarf besteht jedoch die Möglichkeit, dass die Grünen/WFB-FDP-Gruppe sich zwecks Prüfung der Rechtmäßigkeit an die Kommunalaufsicht wendet.

Seitens der Grünen/WFB-FDP-Gruppe wird daher der Antrag gestellt, dass das Protokoll entsprechend angepasst und zu der kommenden Ratssitzung erneut vorgelegt wird.

**Beschluss:**

Über den Antrag der Grünen/WFB-Gruppe wird wie folgt abgestimmt:

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt das Protokoll der Sitzung vom 10.02.2022.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	5
Nein:	7
Enthaltung:	2

zu 5 Bericht des Bürgermeisters und des Gemeindedirektors über wichtige Angelegenheiten

***Absage des Frühjahrsmarktes***

Gemeindedirektor Keller teilt mit, dass der Frühjahrsmarkt leider abgesagt werden musste. Die aktuell gültige Corona-Verordnung (gültig bis 02.04.2022) sieht bei Durchführung derartiger Veranstaltungen die 3G-Regelung vor. Unter diesen Vorgaben ist die Durchführung des Marktes aus betriebswirtschaftlicher und organisatorischer Sicht nicht umsetzbar. Das Veranstaltungsgelände müsste eingezäunt sein, um die Kontrolle der 3G-Regelung durch Personal vornehmen zu können. Eine entsprechende Pressemitteilung wurde bereits veranlasst.

***Jugendzentrum***

Der Betrieb im Jugendzentrum der Gemeinde soll schnellstmöglich wieder aufgenommen werden. Eine Stellenausschreibung wird am Wochenende in der Presse veröffentlicht.

***Auftaktveranstaltung Börde-Oste-Wörpe***

Bürgermeister Höyns informiert über die Auftaktveranstaltung Börde-Oste-Wörpe. Die Region umfasst die Samtgemeinden Sittensen, Selsingen, Zeven und Tarmstedt. Für den Förderzeitraum von 2 Jahren stehen Fördermittel von 5 Millionen Euro zur Verfügung.

In der kommenden Ratssitzung wird dieses Thema auf der Tagesordnung behandelt.

***Enten füttern am Mühlenteich***

Seitens des Seniorenbeirates wurde angeregt, durch eine entsprechende Beschilderung am Mühlenteich darauf hinzuweisen, dass das Entenfüttern untersagt ist. Bürgermeister Höyns führt an, dass dies geprüft wird.

***Bebauungsplan „südlich Lindenstraße“***

Bürgermeister Höyns informiert darüber, dass die Vermarktung für die o.g. Fläche 2024 beginnen soll.

***Vandalismus an den öffentlichen Toiletten***

In der Vergangenheit kam es vermehrt zu Vandalismus an der öffentlichen Toilette an der Schmiede. Brandstiftung ist ein Straftatbestand, führt Bürgermeister Höyns an. Die Täter konnten bisher leider nicht ermittelt werden.

zu 6            Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Ein Bericht wird nicht vorgetragen.

zu 7            Beantwortung schriftlicher Anfragen an den Rat

Schriftliche Anfragen liegen nicht vor.

zu 8            Änderung der Hauptsatzung Vorlage: Si/020/2022

Der Verwaltungsausschuss hat der Änderung der Hauptsatzung in seiner vorangegangenen Sitzung empfohlen.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt einstimmig die Änderung der Hauptsatzung in der vorliegenden Form.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	14
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 9            Bebauungsplan Nr. 17e "Ortskern Mitte-West", 1. Änderung Vorlage: Si/019/2022

Um die geplante Erweiterung der Grundschule Sittensen durch einen Anbau vornehmen zu können, ist die Fassung eines Aufstellungsbeschlusses erforderlich.

Herr Mansholt führt aus, dass die Grünen/WFB-FDP-Gruppe in der vorherigen Beratung sich bereits gegen die beschlossene Bauweise ausgesprochen hat. Sie haben die zweigeschossige Bauweise favorisiert. Demzufolge werden sie sich ebenfalls gegen die Fassung des Aufstellungsbeschlusses aussprechen.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Sittensen fasst den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan 17e „Ortskern Mitte-West“, 1. Änderung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	2
Enthaltung:	-/-

zu 10            Antrag des Reitverein Sittensen auf Sportstättenförderung; Renovierung Reithalle und

Kauf eines Schulpferdes

Vorlage: Si/007/2021

Dem Rat der Gemeinde Sittensen liegt ein Zuschussantrag des Reitvereins Sittensen vor.

Herr Sausmikat regt an, die Verwaltungshandreichung für dieses Jahr auszusetzen. Bürgermeister Höyns regt an, über diesen Vorschlag entsprechend in den Fraktionen zu beraten.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt, dem Reitverein eine Förderung zur Renovierung am Reithallen-Gebäude gemäß Handreichung in Höhe von 5 % der nachgewiesenen Kosten, max. 936,58 € zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	14
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 11 Antrag des Seniorenbeirates der Samtgemeinde Sittensen: Entsendung eines Mitgliedes mit Rede- und Antragsrecht in den Ausschuss für Generationen, Sport und Soziales der Gemeinde Sittensen Vorlage: Si/021/2022

Der Seniorenbeirat der Samtgemeinde Sittensen beantragt den Sitz für ein beratendes Mitglied mit Rede- und Antragsrecht im Ausschuss für Generationen, Sport und Soziales. Seitens des Verwaltungsausschusses wurde einvernehmlich empfohlen, dass der Seniorenbeirat ein beratendes Mitglied in den Fachausschuss entsenden kann. Dem Rederecht wurde ebenfalls zugestimmt. Es wurde jedoch empfohlen, kein Antragsrecht einzuräumen.

Des Weiteren liegt der Gemeinde ein Antrag für die Aufnahme eines beratenden Mitgliedes in den Bauausschuss vor. Dieser wird in der kommenden Sitzung des Gemeinderates behandelt.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt, die Aufnahme eines beratenden Mitgliedes vom Seniorenbeirat in den Ausschuss für Generationen, Sport und Soziales. Das beratende Mitglied erhält ein Rederecht.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	14
Nein:	-/-
Enthaltung:	-/-

zu 12 Beschluss über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2022

Der vorliegende Haushaltsplan wurde in den Fachausschüssen ausgiebig beraten. Herr Voges, Kämmerer, geht auf die empfohlenen Änderungen ein.

Herr Miesner, Vorsitzender des Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses, führt an, dass der Verwaltungsausschuss einvernehmlich die Aufnahme finanzielle Mittel in Höhe von 90.000,00 € für die Renovierung von mehreren Altenwohnungen „Im Ostetal“ für die Unterbringung von geflüchteten Personen empfohlen hat. Durch die Aufnahme der finanziellen Mittel wäre die Gemeinde im Bedarfsfall handlungsfähig.

Seitens der KfW-Bank werden Kommunen derzeit vergünstigte Konditionen für die Bereitstellung von Wohnraum für Geflüchtete gewährt.

Herr Hillert teilt mit, dass die Grünen der Haushaltssatzung aufgrund der aufgenommenen Erhöhung der Gewerbesteuer nicht zustimmen werden. Er führt an, dass die Erhöhung der Gewerbesteuer im Hinblick auf die derzeitige Preissteigerung eine zusätzliche Belastung darstellt.

Seitens der Grünen wird moniert, dass die Erhöhung der Aufwandsentschädigung beschlossen und somit im Haushaltsplan 2022 berücksichtigt wurde.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt den Haushaltsplan 2022.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	2
Enthaltung:	-/-

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt die Haushaltssatzung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	2
Enthaltung:	-/-

zu 13      Beschluss über das Investitionsprogramm 2021 - 2025

Herr Vogel stellt das Investitionsprogramm 2021 – 2025 vor. Die Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses liegt vor.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Sittensen beschließt das Investitionsprogramm 2021 – 2025.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	2
Enthaltung:	-/-

zu 14      Fragen und Anregungen

Herr Hillert erkundigt sich nach dem Sachstand der Änderung des Bebauungsplanes „Volksbank“. Bürgermeister Höyns führt an, dass hierüber in der nächsten Sitzung des Bau- und Planungsausschusses beraten wird.

Weiterhin erkundigt sich Herr Hillert, ob das Ehepaar Wilkens aus den Räumen „Am Markt 16“ ausziehen will. Gemeindedirektor Kellert führt an, dass dies der Gemeinde nicht bekannt ist.

zu 15      Einwohnerfragestunde

Frau Fettköter, Seniorenbeirat, regt an, an dem Bereich an der alten Schmiede, in dem sich die WC-Anlage befindet, eine Videoüberwachung anzubringen um weiterem Vandalismus entgegen zu wirken. Bürgermeister Höyns erklärt, dass der Verwaltungsausschuss sich bereits mit dieser Thematik beschäftigt hat. Derzeit werden die datenschutzrechtlichen Vorgaben diesbezüglich geprüft.

Herr Böhmer, EWIS, erkundigt sich nach dem Sachstand des Henkis-Hauses und weist nochmals auf die schlechten wohnlichen Zustände dieser Unterkunft hin.

Bürgermeister Höyns teilt mit, dass die jetzigen Bewohner anderweitig untergebracht werden sollen. In der Unterkunft leben u.a. Bewohner, die bereits einer sozialversicherungspflichtigen Beschäftigung nachgehen und eigenen Wohnraum beziehen können.

Gemeindedirektor Keller ergänzt, dass es das Ziel ist, die aktuellen Bewohner des Henkis-Hauses bis zum Sommer anderweitig unterzubringen. Nach aktuellem Stand werden zwei Bewohner kurzfristig bereits eigenen Wohnraum beziehen können. Herr Keller würde es begrüßen, wenn EWIS die Bewohner intensiv bei der Wohnungssuche unterstützen könnte.

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 19.49 Uhr geschlossen.

Gez. Höyns  
Bürgermeistern

Gez. Keller  
Gemeindedirektor

gez. Brandt  
Protokollführerin